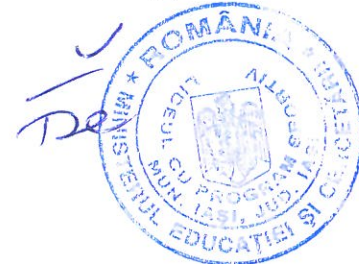




Iași, 04.09.2025

Către,

Toți operatorii economici



INVITAȚIE DE PARTICIPARE

la procedura de achiziție directă
pentru încheierea unui contract de lucrări

**Reparații capitale interioare corpul vechi de clădire C1 a Liceului cu Program Sportiv Iași
care se află în aleea Grigore Ghica Vodă, nr. 28.**

1. Liceul cu Program Sportiv Iași intenționează să încheie un contract având ca obiect execuție lucrări, prin achiziție directă și care are ca obiect Reparații capitale interioare corpul vechi de clădire C1 a Liceului cu Program Sportiv Iași, drept pentru care a fost emisă prezenta Invitație de Participare. În acest sens, sunteți invitați să trimiteți oferta dumneavoastră de preț pentru următoarele lucrări:
 - Lucrări de reparații curente, tencuieli și zugrăveli interioare Holuri/ Casa scării
 - Decaparea suprafețelor deteriorate: tencuieli degradate pereți;
 - Reparații la glafuri, ferestre, uși;
 - Reparații finisaje cu glet pe tencuieli interioare driscuite, executat cu pasta de ipsos la pereți;
 - Reparații tencuieli interioare driscuite, executate manual în calcio-vechio la pereți, cu M 25-T var- ciment;
 - Pregătirea suprafețelor interioare: șlefuire pereți și aplicare strat amorsă;
 - Vopsitorii interioare cu vopsea lavabilă aplicate manual la pereți și tavane;
 - Montaj pervaze din tablă de aluminiu;
 - Lucrări de reparații curente, tencuieli și zugrăveli interioare Săli de curs, Cămin, Spații depozitare
 - Decaparea suprafețelor deteriorate: tencuieli degradate pereți;
 - Desfacere lambriuri din panouri la peret drepti;
 - Reparații la glafuri, ferestre, uși;
 - Reparații finisaje cu glet pe tencuieli interioare driscuite, executat cu pasta de ipsos la pereți;
 - Reparații tencuieli interioare driscuite, executate manual în calcio-vechio la pereți, cu M 25-T var- ciment;
 - Pregătirea suprafețelor interioare: șlefuire pereți și aplicare strat amorsă;
 - Vopsitorii interioare cu vopsea lavabilă aplicate manual la pereți și tavane;
 - Montaj pervaze din tablă de aluminiu;
 - Tencuieli decorative siliconice aplicate manual pe gips-carton sau pe suprafețe termoizolate - un strat grund (de imbibare) și un strat tencuială;
2. Ofertanții pot depune o singură ofertă care să includă toate lucrările solicitate, conform Devizului estimativ al lucrărilor (inclusiv schițele și specificațiile aferente), ce se regăsesc în Caietul de sarcini. Locația proiectului poate fi inspectată de ofertanți în orice moment înainte de depunerea ofertelor. Activitățile trebuie finalizate în termen de **60 zile** de la data semnării contractului de către ambele părți.

3. Oferta dumneavoastră va fi întocmită în conformitate cu Termenii și condițiile de execuție precizate în Anexa I la prezenta invitație și va fi trimisă la:
Adresa: Aleea Grigore Ghica Vodă, nr. 28, Iași
Telefon: 0742 096700
E-mail: financiar@lpsiasi.ro
Persoană de contact: Jechel Călin
4. Se acceptă oferte transmise în original, prin e-mail. Ofertele transmise prin e-mail vor fi depuse în termen de maxim 3 zile lucrătoare la secretariatul instituției.
5. Data limită pentru primirea ofertelor de către Beneficiar la adresa menționată la alineatul 3 este: **10.09.2025, ora 14:00**. Orice ofertă primită după termenul limită menționat va fi respinsă.
6. Prețul ofertat. Prețul total trebuie să includă și costurile legate de transport, instalare/montare și orice alte costuri locale necesare execuției lucrărilor la următoarea locație Aleea Grigore Ghica Vodă, nr. 28. Oferta va fi exprimată în Lei, iar TVA va fi indicat separat.
7. Valabilitatea ofertei. Oferta dumneavoastră trebuie să fie valabilă cel puțin 30 zile de la data limită pentru depunerea ofertelor menționată la alin. 5 de mai sus.
8. Calificarea ofertantului. Oferta dvs. trebuie să fie însoțită de următoarele documente de calificare:
- I. copie a Certificatului de Înregistrare sau a Certificatului Constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte numele complet, sediul și domeniul de activitate;
 - II. Formular 1- FORMULAR DE OFERTĂ;
 - III. Formular 2- DECLARAȚIE PRIVIND NEÎNCADRAREA ÎN ART. 164 DIN LEGEA 98/2016 PRIVIND ACHIZIȚIILE PUBLICE;
 - IV. Formular 3- DECLARAȚIE PRIVIND NEÎNCADRAREA ÎN ART. 165 ȘI 167 DN LEGEA 98/2016 PRIVIND ACHIZIȚIILE PUBLICE;
 - V. Formular 4- DECLARAȚIE PRIVIND EVITAREA CONFLICTULUI DE INTERESE POTRIVIT
 - VI. ART. 59 ȘI 60 DN LEGEA 98/2016;
 - VII. Formular 5- DECLARAȚIE PRIVIND SĂNĂTATEA ȘI PROTECȚIA MUNCII;
 - VIII. Formular 6- DECLARAȚIEI PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMII 5 ANI.
- Absența documentelor mai sus menționate poate duce la descalificarea ofertantului.
9. Evaluarea și acordarea contractului. Doar ofertele depuse de ofertanți calificați și care îndeplinesc cerințele tehnice, vor fi evaluate prin compararea prețurilor. Contractul se va acorda firmei care îndeplinește toate cerințele solicitate, conform *Devizului estimativ al lucrărilor*, și care oferă cel mai mic preț total evaluat, fără TVA / care oferă cel mai mic preț total evaluat fără TVA.
10. Propunerea tehnică/oferta trebuie să fie prezentată conținând toate elementele propuse de ofertant. Nu sunt admise completări ulterioare ale conținutului propunerii tehnice/ofertei, care să conducă la modificarea ofertei depuse, ci doar în măsura în care acestea conduc la clarificarea unor aspecte tehnice/financiare deja conținute în oferta inițială, fără modificarea informațiilor inițiale. În cazul în care oferta tehnică nu respectă toate cerințele prevăzute în prezenta documentație, comisia de evaluare are dreptul de a o respinge.

Verificat
Responsabil achiziții,
Ec. Stoichici Oana-Violeta



Termeni și Condiții de Execuție^{*1}

lucrari Reparații capitale interioare corpul vechi de clădire C1 a Liceului cu Program Sportiv Iași

Proiect: Reparații capitale interioare corpul vechi de clădire C1 a Liceului cu Program Sportiv Iași

Beneficiar: Liceul cu Program Sportiv -Iași

Ofertant: _____

1. Oferta de preț *[a se completa de către Ofertant]*

Nr. crt. (1)	Denumirea lucrărilor (2)	Cant. (3)	Pret unitar (4)	Valoare Totala fără TVA (5=3*4)	TVA (6=5*%TVA)	Valoare totala cu TVA (7=5+6)
	TOTAL					

2. **Preț fix:** Prețul indicat mai sus este ferm și fix și nu poate fi modificat pe durata executării contractului.

3. **Grafic de execuție:** Execuția lucrărilor se efectuează în cel mult _____ săptămâni de la semnarea Contractului/ Notei de Comanda, la destinația finală indicată, conform următorului grafic: *[a se completa de către Ofertant]*

Nr. crt.	Denumirea lucrărilor	Cant.	Termene de execuție

4. **Plățile** se vor efectua în lei, ulterior execuției parțiale/totale a lucrărilor, pe baza facturilor Executantului și a procesului - verbal de recepție, conform *Graficului de execuție al lucrărilor*.

5. **Garanție:** Lucrările executate vor fi acoperite de garanție cel puțin 1 an de la data execuției. Vă rugăm să menționați perioada de garanție și termenii garanției în detaliu.

6. Specificații Tehnice:*(de inserat specificațiile tehnice ale lucrărilor, conform Caietului de sarcini):*

A. Specificații tehnice solicitate	B. Specificații tehnice oferite

¹ Anexa Termeni și Condiții de Execuție este formularul în care Beneficiarul va completa condițiile în care dorește execuția lucrărilor (Pct. 3 – perioada de execuție a lucrărilor, pct. 6A – Specificații Tehnice solicitate).

Ofertanții completează formularul cu oferta lor - pct.1, pct. 3, pct.6B și pct. 7 - și îl returnează, semnat, Beneficiarului, dacă acceptă condițiile de execuție a lucrărilor cerute de Beneficiar.

--	--

7. Devizul estimativ al lucrărilor

Art. de lucrări	Descrierea lucrării	U.M.	Cantitatea	PREȚUL UNITAR AL LUCRĂRII ² (în Lei, fără TVA)			PREȚUL TOTAL AL LUCRĂRII (în Lei, fără TVA)			
				materi al	manoper ă	utilaj e	materi al	manoper ă	utilaj e	TOTAL
1										
2										
3										

PREȚ TOTAL (fără TVA)	
TVA	
VALOAREA TOTALĂ (TVA inclus) a lucrărilor de executat	

NUMELE OFERTANTULUI _____
Semnătură autorizată _____
Locul: _____ Data: _____

² Prețurile unitare sunt stabilite, ținând cont de faptul că includ și orice alte costuri adiacente aferente execuției lucrărilor, precum transportul la șantier etc.



LICEUL CU PROGRAM SPORTIV

Iași, Aleea Grigore Ghica Vodă nr.28, tel. 0232 264 006
Tel/Fax: (004)0232.210.365 e-mail: lpsport_iasig@yahoo.com



Beneficiar: Liceul cu Program Sportiv, Iași, Aleea Grigore Ghica Vodă, nr. 28

Obiectiv: Reparații capitale interioare corpul vechi de clădire C1 a Liceului cu Program Sportiv Iași

Nr. 1355/04.09.2025

Aprobat
Director,
Prof. Tanase Vasile Vicju



CAIET DE SARCINI

Prin prezentul caiet de sarcini, **Liceul cu Program Sportiv Iași** invită operatorii economici să depună o ofertă pentru atribuirea contractului de lucrări ce are ca obiect: **reparații capitale interioare corpul vechi de clădire C1 a Liceului cu Program Sportiv Iași.**

Caietul de sarcini conține precizări privind regulile de bază care trebuie respectate astfel încât potențialii ofertanți să elaboreze propunerea tehnică corespunzător cu necesitățile autorității contractante.

Descrierea și obiectul contractului

Obiectul contractului de achiziție publică îl constituie: **reparații capitale interioare corpul vechi de clădire C1 a Liceului cu Program Sportiv Iași.**

Se vor executa lucrări în conformitate cu documentația atașată.

Valoarea estimată a lucrărilor supuse licitației: 400.000 lei cu TVA.

a.Criteriile de calificare și selecție

1. Orice persoana juridica sau fizica romana ori straina are dreptul de a participa la procedura pentru atribuirea contractului de achizitie publica.

2. Poate fi exclus dintr-o procedura pentru atribuirea contractului de achizitie publica respectiv nu este eligibil orice ofertant aflat in situatiile prtevazute in Legea 98/2016.

Criteriile de calificare și selecție au fost grupate pe următoarele categorii:

Situația personală a candidatului sau ofertantului:

Declarație privind eligibilitatea în conformitate cu art. 164 din Legea nr. 98/2016.	Cerința minimă: Se completează o declarație pe propria răspundere, în conformitate cu modelul din capitolul Formulare – original.
Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 și 167 din Legea nr. 98/2016	Se completează o declarație pe propria răspundere, în conformitate cu modelul din capitolul Formulare – original. Declarația va fi însoțită de următoarele documente: • Certificatul de sarcini fiscale emis de către organele competente ale Ministerului Finanțelor Publice, privind plata obligațiilor bugetare către bugetul general consolidat, din care să reiasă că ofertantul nu are datorii restante la momentul prezentării certificatului; • Certificatul de sarcini fiscale emis de către organismele competente ale Administrației Publice Locale, privind plata obligațiilor bugetare către bugetul administrației publice locale, din care să reiasă că ofertantul nu are datorii restante la momentul prezentării certificatului;
Declarație privind evitarea conflictului de interese în conformitate cu art. 59 și 60 din Legea nr. 98/201	Se completează o declarație pe propria răspundere, în conformitate cu modelul din capitolul Formulare – original. Persoanele cu funcție de decizie în cadrul autorității contractante în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire.

Capacitatea de exercitare a activității profesionale

Persoane juridice/fizice române	Certificatul constatator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului, în xerocopie certificată pentru conformitate cu originalul cu semnătură și ștampilă din care să rezulte obiectul de activitate al respectivului operator economic, numele complet, sediul, persoanele autorizate/administratorii. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării certificatului. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului.
Persoane juridice/fizice străine	Documente edificatoare care să dovedească forma de înregistrare ca persoană juridică sau de înregistrare/atestare din țara în care candidatul/ofertantul este rezident, în xerocopie certificată pentru conformitate cu originalul cu semnătură și ștampilă.

Lista principalelor lucrări în ultimii 5 ani	executate în ultimii 5 ani" și a unui formular-tabel, cuprinzând valori, perioade prestare, beneficiari/ cantități, după caz, în conformitate cu modelele din capitolul Formulare
Experiență similară	Ofertantul trebuie să prezinte certificări de buna execuție care să indice beneficiarii, valoarea, perioada și locul execuției lucrării. Valoarea cumulată a acestor lucrări trebuie să fie de minim 10.000 lei.
Experiență similară	Ofertantul trebuie să prezinte certificări de buna execuție care să indice beneficiarii, valoarea, perioada și locul execuției lucrării. Valoarea cumulată a acestor lucrări trebuie să fie de minim 10.000 lei.

Capacitatea tehnică și/sau profesională

b. Durata contractului și etapizarea acestuia

Contractul se va derula de la data semnării acestuia de către ambele părți, pe o perioadă de 60 zile.

În interiorul perioadei de execuție a contractului, lucrările vor fi executate etapizat, în funcție de finanțarea asigurată și în baza dispozițiilor autorității contractante.

c. Propunerea tehnică

Propunerea tehnică trebuie să reflecte asumarea de către ofertant a tuturor cerințelor/obligățiilor prevăzute în Caietul de sarcini.

Ofertantul are obligația întocmirii propunerii tehnice astfel încât, în procesul de evaluare, informațiile din propunerea tehnică să permită identificarea facilă a corespondenței cu cerințele tehnice din cadrul caietului de sarcini.

Propunerea tehnică trebuie astfel elaborată, încât să detalieze răspunsul ofertantului la toate cerințele din caietul de sarcini.

Oferta tehnică va conține:

- planul de lucru. Se va prezenta o descriere a modului în care ofertantul înțelege scopul contractului și modul în care se propune să abordeze execuția lucrărilor, pe categorii de activități, astfel cum sunt stipulate soluțiile în proiectul tehnic.

- graficul de execuție lunar, cu valori

Ofertanții vor menționa faptul că la elaborarea ofertei au ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, existente la nivel național, precum și că le va respecta pe parcursul îndeplinirii contractului de lucrări. Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de muncă și protecția muncii, securității și sănătății în munca, se pot obține de la Inspekția Muncii sau de pe site-ul: <http://www.mmuncii.ro>.

d. Propunerea financiară

Propunerea financiară se va exprima în lei și se va transmite până la data și ora limită de depunere a ofertelor.

În situația în care ofertele clasate pe primul loc au preturi egale, autoritatea contractantă va solicita reofertarea în plic închis, în vederea departajării ofertelor. În solicitare se vor menționa data, locul și ora la care se vor deschide noile oferte.

Propunerea financiară se întocmește conform modelului din capitolul de Formulare - original.

Actul prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic în relația contractuală cu autoritatea contractantă, îl reprezintă formularul de oferta.

Calculul aritmetic se va face cu două zecimale, fără aproximări. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul, conform legii, de a solicita orice alte clarificări cu privire la oferta depusă astfel încât judecarea ofertei câștigătoare să se facă pe baza tuturor justificărilor prezentate de ofertant. Prețul

ofertei din Formularul de oferta trebuie sa acopere lucrările descrise din Documentele Ofertei. Nu este acceptata ofertarea pentru o parte din lucrări. Ofertantul va completa preturile pentru toate lucrările descrise in Listele de cantități.

e. Perioada de valabilitate a ofertelor

Perioada de valabilitate a ofertelor va fi de 30 zile de la data limită de depunere a ofertelor.

f. Criteriul de atribuire

Criteriul de adjudecare în cadrul acestei proceduri este prețul cel mai scăzut. În situația în care ofertele clasate pe primul loc au preturi egale, autoritatea contractanta va solicita reofertarea în plic închis, în vederea departajării ofertelor. În solicitare se vor menționa data, locul si ora la care se vor deschide noile oferte.

g. Modalitatea de prezentare și depunere a ofertei

Adresa la care se depune oferta: Registratura Liceului cu Program Sportiv Iasi.

Ofertantul trebuie sa prezinte un exemplar al ofertei si al documentelor ce o însoțesc până la data limita de depunere a ofertelor.

Oferta va fi transmisă în sistemul plicului triplu, ceea ce înseamnă că plicul/coletul cu oferta va include, în interior, trei plicuri separate, sigilate, ștampilate și marcate astfel:

- **plicul A - Documentele de calificare;**
- **plicul B - Oferta tehnică;**
- **plicul C - Oferta financiară.**

Plicul/coletul exterior, în care sunt incluse cele 3 plicuri conform cerințelor de mai sus, va avea înscrise numele/denumirea și adresa completă a ofertantului precum și titlul serviciilor pentru care se depune oferta.

Ofertantul trebuie sa sigileze originalul documentelor de calificare, propunerea financiara, propunerea tehnica, in plicuri separate.

Plicurile interioare trebuie marcate cu denumirea si adresa ofertantului si se vor introduce într-un plic exterior netransparent, închis corespunzător - sigilat.

Plicul exterior trebuie sa fie marcat cu adresa autorității contractante si cu inscripția “ **Comisia de evaluare pentru atribuirea contractului de lucrări ce are ca obiectiv reparații capitale interioare corpul vechi de clădire C1 a Liceului cu Program Sportiv Iași**”

-A NU SE DESCHIDE INAINTE DE 11.09.2025, ora 09:00” si sa aibă atașată scrisoarea de înaintare.

Documente care însoțesc oferta:

- Scrisoarea de înaintare va fi atașată plicului exterior si va fi stampilata cu data si ora depunerii ofertei);

- Oferta se va putea depune prin posta sau direct la sediul autorității contractante.

- Ofertanții au obligația de a numerota si de a semna fiecare pagina a ofertei, precum si de a anexa un opis al documentelor prezentate.

- Operatorii economici pot sa participe la ședință de deschidere prin reprezentanți desemnați prin împuternicire scrisa.

Oferta, conținând documentele de calificare, propunerea tehnică și propunerea financiară, se va depune în plic închis la sediul Liceului cu Program Sportiv Iași până cel târziu în data **de 10.09.2025, ora 14:00.**

Limba de redactare a ofertei este limba română.

h. Deschiderea și evaluarea ofertelor

1.Ora, data și locul deschiderii ofertelor: sediul Liceului cu Program Sportiv Iasi, data de 11.09.2025, ora 09:00.

2. Comisia de evaluare va întocmi un proces-verbal de deschidere care urmează să fie semnat atât de către membrii comisiei cât și de către reprezentanții ofertanților care sunt prezenți la deschiderea ofertelor.

* Fiecare membru al comisiei de evaluare și fiecare ofertant care a semnat procesul-verbal de deschidere au dreptul de a primi o copie de pe acesta.

i. Atribuirea contractului de achiziție publică

* Autoritatea contractanta va comunica tuturor ofertantilor rezultatul selectiei ofertelor in cel mult 3 zile de la data la care comisia de evaluare a stabilit oferta castigatoare.

* Nu se acceptă actualizarea prețului contractului.

OBLIGATIILE EXECUTANTULUI

☐ Obligatia de a executa si finaliza lucrarile precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

☐ Obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

☐ Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

☐ Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului in orice problema, mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

☐ Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de achizitor precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatii respective.

☐ Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia: De a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile(atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane.

De a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generate de metodele sale de lucru.

☐ Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza sa fie puse in opera la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului verbal de receptie a lucrarii.

☐ Executantul va despagubi achizitorul impotriva reclamatilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin.1, pentru care responsabilitatea revine executantului.

☐ Obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea si distrugerea acestora de catre traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractantii sai, executantul va selecta traseele, va allege si va folosi vehiculele si va limita si repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altor asemenea, de pe si pe santier, sa fie limitat, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective.

In cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui drum sau pod care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altor asemenea actiuni, executantul are obligatia de a despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatilor privind avarierea respectivelor drumuri sau poduri.

☐ Pe parcursul executiei lucrarii, executantul are obligatia:

- o De a evita, pe cat posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier.
 - o De a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale.
 - o De a aduna si indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii, de orice fel, care nu mai sunt necesare.
 - Executantul are dreptul de a retine pe santier, pana la sfarsitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale in perioada de garantie.
 - Executantul raspunde, potrivit obligatiilor care ii revin, pentru viciile ascunse ale constructiei, invitate intr-un interval de 6 luni de la receptia lucrarii si, dupa implinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta, urmare a nerespectarii proiectelor si detaliilor de executie aferente executiei lucrarii.
- Obligatiile referitoare la sanatatea in munca revin in sarcina executantului.
- Orice eveniment, asa cum este el definit de legea 319/2016, privind securitatea si sanatatea in munca, survenit pe perioada derularii contractului, se inregistreaza de catre executant.

1. DESCRIEREA LUCRARILOR

Lucrarile necesare:

- **Lucrări de reparații curente, tencuieli și zugrăveli interioare Holuri/ Casa scării**

Decaparea suprafețelor deteriorate: tencuieli degradate pereți;

Reparații la glafuri, ferestre, uși;

Reparații finisaje cu glet pe tencuieli interioare driscuite, executat cu pasta de ipsos la pereti;

Reparații tencuieli interioare driscuite, executate manual în calcio-vechio la pereti, cu M 25-T var-ciment;

Pregătirea suprafețelor interioare: șlefuire pereți și aplicare strat amorsă;

Vopsitorii interioare cu vopsea lavabila aplicate manual la pereți și tavane;

Montaj pervaze din tablă de aluminiu;

- **Lucrări de reparații curente, tencuieli și zugrăveli interioare Săli de curs, Cancelarie, Spații depozitare**

Decaparea suprafețelor deteriorate: tencuieli degradate pereți;

Desfacere lambriuri din panouri la peret drepti;

Reparații la glafuri, ferestre, uși;

Reparații finisaje cu glet pe tencuieli interioare driscuite, executat cu pasta de ipsos la pereti;

Reparații tencuieli interioare driscuite, executate manual în calcio-vechio la pereti, cu M 25-T var-ciment;

Pregătirea suprafețelor interioare: șlefuire pereți și aplicare strat amorsă;

Vopsitorii interioare cu vopsea lavabila aplicate manual la pereți și tavane;

Montaj pervaze din tablă de aluminiu;

Tencuieli decorative siliconice aplicate manual pe gips-carton sau pe suprafete termoizolate - un strat grund (de imbibare) si un strat tencuiala;

2. PERIOADA DE EXECUTIE

- de la data semnării contractului.

3. MODALITATI DE PLATA

Plata se va face în termen de 30 de zile de la primirea facturii emise de executant, după recepționarea lucrărilor executate

4. ALTE CERINTE MINIME OBLIGATORII PRECIZARI REFERITOARE LA MATERIALELE FOLOSITE :

La realizarea lucrărilor vor fi respectate toate normele condițiile tehnice existente în domeniul lucrărilor enumerate mai sus.

Executantul trebuie să utilizeze numai materiale agrementate tehnic.

Lucrările se vor executa îngrijit, de bună calitate.

Pe parcursul executiei lucrărilor cât la finalizarea acestora, executantul are obligatia de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe de a depozita retrage orice utilaje, echipamente,

instalatii, surplus de materiale de a aduna îndepărta de pe dărămurile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel care nu mai sunt necesare.

În procesul de executie a lucrărilor vor fi respectate toate normele condițiile tehnice existente în domeniul lucrărilor enumerate mai sus. **In acest sens, ofertantul câștigător va prezenta o declaratie pe propria răspundere a reprezentantului legal din care să rezulte că acesta își desfășoară activitatea respectând toate regulile obligatorii prevăzute de reglementările legale referitoare la condițiile de muncă de protecție a muncii în vigoare la nivel national corespunzătoare domeniului de activitate al ofertantului.**

Garantia lucrărilor executate a echipamentelor/produselor instalate trebuie să fie de minim 24 de luni care va curge de la data semnării procesului — verbal de receptie la terminarea lucrărilor sau, dacă este cazul, de la remedierea obiectiunilor constatate prin procesulverbal de receptie la terminarea lucrărilor. de o perioadă de garantie mai mare decât cea prevăzută mai sus.

Perioada de remediere a defectiunilor în perioada de garantie: 2 (două) zile lucrătoare de la notificare, fără costuri pentru autoritatea contractantă.

Oferta va fi fermă.

B. DEVIZUL ESTIMATIV AL LUCRĂRILOR ȘI TERMENE DE EXECUȚIE

F1 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv			
Nr. cap. / subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		LEI	LEI
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului		
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții		
3.5	Proiectare		
3.5.1	Temă de proiectare		
3.5.2	Studiu de fezabilitate		
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție		
4.1	Construcții și instalații		
4.1.1	LUCRĂRI DE REPARAȚII CORP CLĂDIRE C1- LICEUL CU PROGRAM SPORTIV IASI		
4.1.1.1	1. Lucrări de reparații curente, tencuieli și zugrăveli interioare Holuri/ Casa scării		
4.1.1.2	2. Lucrări de reparații curente, tencuieli și zugrăveli interioare Săli de curs, Cămin, Cămin, Spații depozitare		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		
4.5	Dotări		
4.6	Active necorporale		
5.1	Organizare de șantier		
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului		
6.2	Probe tehnologice și teste		
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):			
TVA			
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)			

F3 - Lista cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări
Obiectivul: LICEUL CU PROGRAM SPORTIV IASI
Obiectul: LUCRĂRI DE REPARAȚII CORP CLĂDIRE C1- LICEUL CU PROGRAM SPORTIV IASI
Devizul: 1. Lucrări de reparații curente, tencuieli și zugrăveli interioare Holuri/ Casa scării

SECȚIUNEA TEHNICA					SECȚIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Denumire	UM	Cantitate	Preț (LEI)	Preț total (LEI)
1	RMA27A #	Decaparea suprafețelor deteriorate: tencuieli degradate pereți (10% din suprafața totală)	mp	75.80		
				Materiale		
				Manoperă		
				Utilaje		
				Transporturi		
2	RCSI24B %	Reparatii la glafuri, ferestre, uși	m	141.75		
				Materiale		
				Manoperă		
				Utilaje		
				Transporturi		
3	RCSJ18A %	Reparații finisaje cu glet pe tencuieli interioare driscuite, executat cu pasta de ipsos la pereti (10% din suprafața totală)	mp	75.80		
				Materiale		
				Manoperă		
				Utilaje		
				Transporturi		
4	CF07B01 +	Reparații tencuieli interioare driscuite, executate manual in calcio-vechio la pereti, cu M 25-T var-ciment	mp	352.80		
				Materiale		
				Manoperă		
				Utilaje		
				Transporturi		
5	CN01A+	Pregătirea suprafețelor interioare: șlefuire pereți și aplicare strat amorsă (dilutie 1:4)	mp	758.20		
				Materiale		
				Manoperă		
				Utilaje		
				Transporturi		
6	CN01A+	Vopsitorii interioare cu vopsea lavabila aplicate manual la pereți și tavane	mp	758.20		
				Materiale		
				Manoperă		
				Utilaje		
				Transporturi		
7	CK26A%	Montaj pervaze din tablă de aluminiu	metru	31.50		
				Materiale		
				Manoperă		
				Utilaje		
				Transporturi		
8	TRB05A12	Transportul materialelor prin purtat direct.materiale comode sub 25 kg distanta 20m	tona	2.44		
				Materiale		
				Manoperă		
				Utilaje		
				Transporturi		
9	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta	tona	3.50		
				Materiale		
				Manoperă		
				Utilaje		

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Materiale	Manoperă	Utilaje	Transporturi	TOTAL
			ă			
Contributia asiguratorie pentru munca	%					

		Materiale	Manoperă	Utilaje	Transporturi	TOTAL
Total cheltuieli directe						
Cheltuieli indirecte	%					
Profit	%					

TOTAL General (fără TVA)	
TVA (21%)	
TOTAL GENERAL (LEI)	

Nr	Sim	Denumire	UM	Cantitate	Preț (LEI)	Preț total
----	-----	----------	----	-----------	---------------	---------------

Obiectivul: LICEUL CU PROGRAM SPORTIV IASI

Obiectul: LUCRĂRI DE REPARAȚII CORP CLĂDIRE C1- LICEUL CU PROGRAM SPORTIV IASI

**Devizul: 2. Lucrări de reparații curente, tencuieli și zugrăveli interioare Săli de curs,
Cămin, Spații depozitare**

	bol				(LEI)
1	RMA 27A#	Decaparea suprafețelor deteriorate: tencuieli degradate pereți (10% din suprafața totală)	mp	118.90 Materiale Manoperă Utilaje Transporturi	
2	RMD 07A#	Desfacere lambriuri din panouri la peret drepti	mp	472.20 Materiale Manoperă Utilaje Transporturi	
3	RCSI 24B %	Reparatii la glafuri, ferestre, uși	m	442.80 Materiale Manoperă Utilaje Transporturi	
4	RCSJ 18A%	Reparații finisaje cu glet pe tencuieli interioare driscuite, executat cu pasta de ipsos la pereti (10% din suprafața totală)	mp	118.90 Materiale Manoperă Utilaje Transporturi	
5	CF07 B01+	Reparații tencuieli interioare driscuite, executate manual in calcio-vechio la pereti, cu M 25-T var-ciment	mp	472.20 Materiale Manoperă Utilaje Transporturi	
6	CN01 A+	Pregătirea suprafețelor interioare: șlefuire pereți și aplicare strat amorsă (dilutie 1:4)	mp	1 189.80 Materiale Manoperă Utilaje Transporturi	
7	CN01 A+	Vopsitorii interioare cu vopsea lavabila aplicate manual la pereți și tavane	mp	1 189.80 Materiale Manoperă Utilaje Transporturi	
8	CK26 A%	Montaj pervaze din tablă de aluminiu	metru	98.40 Materiale Manoperă Utilaje Transporturi	

9	CF28A01 +	Tencuieli decorative siliconice aplicate manual pe gips-carton sau pe suprafete termoizolate - un strat grund (de imbibare) si un strat tencuiala	mp	472.20		
				Materiale		
				Manoperă		
				Utilaje		
				Transporturi		
10	TRB05A12	Transportul materialelor prin purtat direct.materiale comode sub 25 kg distanta 20m	tona	3.86		
				Materiale		
				Manoperă		
				Utilaje		
				Transporturi		
11	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	3.66		
				Materiale		
				Manoperă		
				Utilaje		
				Transporturi		

Total manopera (ore)	3 511.65
Total greutate materiale (tone)	73.74

	Materiale	Manoperă	Utilaje	Transporturi	TOTAL
Total cheltuieli directe					

Alte cheltuieli directe

Coeficient	Valoare	Materiale	Manoperă	Utilaje	Transporturi	TOTAL
Contributia asiguratorie pentru munca	%					

Total General (fără TVA)	
TVA (21%)	
TOTAL GENERAL (LEI)	

C. AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE, AVIZELE ȘI APROBĂRILE NECESARE

Nu este cazul

✓
pe

FORMULAR DE OFERTĂ

Către,

**Reparații capitale interioare corpul vechi de clădire C1 a Liceului cu Program Sportiv
Iași**

1. Examinând documentația de atribuire și caietul de sarcini înaintate de autoritatea contractantă în format electronic, subsemnății, reprezentanți ai ofertantului- _____, ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm lucrarea **Reparații capitale interioare corpul vechi de clădire C1 a Liceului cu Program Sportiv Iași** pentru suma totală (fără TVA) de _____ la care se adaugă TVA (19%) în valoare de _____ așa cum ne-am angajat prin oferta economică anexată la prezenta și asumarea tuturor procedurilor inițiate și condițiilor impuse de autoritatea contractantă în vederea achiziției, conform legislației în vigoare.

2. Ne angajăm să începem lucrările cât mai curând posibil după semnarea contractului de lucrări și primirea ordinului de începere, să executăm și să terminăm lucrările în conformitate cu cerințele caietului de sarcini.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de 30 zile, respectiv până la data de _____ și ea va rămâne obligatorie pentru noi pe întreaga perioadă contractuală, în cazul în care, pe parcurs, nu apar lucrări și creșteri de prețuri neprevăzute semnificative, sau modificări de legislație fiscală;

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică, această ofertă, împreună cu comunicările ulterioare transmise de dumneavoastră privind finalizarea procedurilor de achiziție, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Precizăm că nu depunem ofertă alternativă.

Data _____

(semnătura și ștampila)

în calitate de reprezentant legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele

DECLARAȚIE PRIVIND NEÎNCADRAREA ÎN ART. 164 DIN LEGEA
98/2016 PRIVIND ACHIZIȚIILE PUBLICE

Subsemnatul, _____, reprezentant împuternicit al _____, în calitate de **oferant** la procedura de achiziție - obiectiv: **Reparații capitale interioare corpul vechi de clădire C1 a Liceului cu Program Sportiv Iași**, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, respectiv nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia din următoarele infracțiuni:

- a) constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- b) infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- c) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 18¹-18⁵ din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- d) acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- e) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- f) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- g) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

De asemenea, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nici un membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al societății sau cu putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acesteia nu face obiectul excluderii așa cum este acesta definit la art. 164, alin (1) din Legea 98/2016.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data

Ofertant,

✓
neDECLARAȚIE PRIVIND NEÎNCADRAREA ÎN ART. 165 ȘI 167 DN LEGEA
98/2016 PRIVIND ACHIZIȚIILE PUBLICE

Subsemnatul, _____ reprezentant împuternicit al _____, în calitate de **oferant** la procedura de achiziție – obiectiv **Reparații capitale interioare corpul vechi de clădire C1 a Liceului cu Program Sportiv Iași** declar pe proprie răspundere că:

1. Nu ne-am încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat așa cum aceste obligații sunt definite de art. 165, alin. (1) și art. 166, alin. (2) din Legea 98/2016.
2. Nu ne aflăm în oricare dintre următoarele situații prevăzute de art. 167, alin (1) din Legea 98/2016, respectiv:
 - a) nu am încălcat obligațiile stabilite potrivit art. 51, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi decizii ale autorităților competente prin care se constată încălcarea acestor obligații;
 - b) nu ne aflăm în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității;
 - c) nu am comis o abatere profesională gravă care ne pune în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative;
 - d) nu am încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;
 - e) nu ne aflăm într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;
 - f) nu am participat anterior la pregătirea procedurii de atribuire ceea ce a condus la o distorsionare a concurenței;
 - g) nu ne-am încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce ne reveneau în cadrul unui contract de achiziții publice, al unui contract de achiziții sectoriale sau al unui contract de concesiune încheiate anterior, iar aceste încălcări au dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sancțiuni comparabile;
 - h) nu ne facem vinovați de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante în scopul verificării absenței motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție, am prezentat aceste informații sau suntem în măsură să prezentăm documentele justificative solicitate;
 - i) nu am încercat să influențăm în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, să obținem informații confidențiale care ne-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul procedurii de atribuire, nu am furnizat din neglijență informații eronate care pot avea o influență semnificativă asupra deciziilor autorității contractante privind excluderea din procedura de atribuire a unui operator economic, selectarea acestuia sau atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru către respectivul operator economic.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data

Ofertant,



**DECLARAȚIE PRIVIND EVITAREA CONFLICTULUI DE INTERESE POTRIVIT
ART. 59 ȘI 60 DIN LEGEA 98/2016**

Subsemnatul, _____ reprezentant împuternicit al _____, în calitate de **ofertant** la procedura de achiziție – obiectiv: **Reparații capitale interioare corpul vechi de clădire C1 a Liceului cu Program Sportiv Iași** declar pe proprie răspundere, următoarele: cunoscând prevederile art. 59 și 60 din Legea nr.98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică și componența listei cu persoanele ce dețin funcții de decizie în autoritatea contractantă cu privire la organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire, declar că societatea noastră nu se află în situația de a fi exclusă din procedură.

Lista cu persoanele ce dețin funcții de decizie în autoritatea contractantă cu privire la organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire

LICEUL CU PROGRAM SPORTIV, IAȘI

Director, Prof. Tanase Vasile Viciu

Contabil sef, Ec. Jechel Călin

Presedinte comisie evaluare oferte,

Membru comisie evaluare,

Membru comisie evaluare,

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor

Data

Ofertant,

**DECLARAȚIE PRIVIND SĂNĂTATEA ȘI PROTECȚIA MUNCII**

Subsemnatul, _____, reprezentant împuternicit al _____, în calitate de **ofertant** la procedura de achiziție - obiectiv: **Reparații capitale interioare corpul vechi de clădire C1 a Liceului cu Program Sportiv Iași**, declar pe propria răspundere că mă angajez să prestez serviciile, pe parcursul îndeplinirii contractului, în conformitate cu regulile obligatorii referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii, care sunt în vigoare în România.

De asemenea, declar pe propria răspundere că la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii și am inclus costul pentru îndeplinirea acestor obligații.

Data

Ofertant,

DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMII 5 ANI

Subsemnatul, reprezentant imputernicit al
(denumirea/numele si sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria raspundere, sub
sanctiunile aplicabile faptei de fals in acte publice, ca datele prezentate in tabelul anexat sunt
reale.

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu
si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii
declaratiiilor, situatiilor si documentelor care insotesc oferta, orice informatii suplimentare in
scopul verificarii datelor din prezenta declaratie.

Subsemnatul, autorizez prin prezenta orice institutie, societate comerciala, banca, alte
persoane juridice sa furnizeze informatii reprezentantilor autorizati ai
(denumirea si adresa autoritatii contractante) cu privire la orice aspect tehnic si financiar in
legatura cu activitatea noastra.

Informatiile furnizate cu privire la identitatea clientilor/beneficiarilor si valorile
contractelor, sunt strict confidentiale, ele fiind destinate exclusiv evaluarii de catre autoritatea
contractanta a experientei similare a operatorului economic, in raport cu principalele lucrari
realizate in ultimii 5 ani. Autoritatea contractanta nu este indreptatita sa le divulge catre nicio
persoana, indiferent de scop si nici nu poate folosi aceste informatii in alte scopuri, sub
sanctiunea prevăzută de legislația în vigoare.

Nr. crt.	Obiect contract	Codul CPV	Denumirea/nu me beneficiar /client Adresa	Calitatea prestatorului*)	Pretul contractului sau acordului- cadru (fara TVA)	Procent indeplin it de prestato r (%)	Perioada derulare contract/ acord- cadru **)
1							
2							
3							

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătura

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Data

Totodată, declar ca am luat la cunoștința de prevederile art 292 « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcuta unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcuta servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amenda »

*)Se precizeaza calitatea in care a participat la indeplinirea contractului, care poate fi de:
contractant unic sau contractant conducator (lider de asociatie); contractant asociat;
subcontractant.

.....
(denumirea/numele ofertantului)

CONTRACT DE EXECUȚIE DE LUCRĂRI

✓
se

nr. _____ din data de _____

Având în vedere finalizarea procedurii de achiziție inițiată de autoritatea contractantă în conformitate cu legea nr. 98/2016 și HG 395/2016, respectiv, îndeplinirea de către ofertant a cerințelor impuse prin caietul de sarcini,
s-a încheiat prezentul contract, între:

1. **LICEUL CU PROGRAM SPORTIV IASI**, Strada Alea Grigore Ghica Vodă, Nr 28, Localitate Iasi, Judet Iasi, Cod postal 700469, Tara Romania, Telefon+40 232264006, e-mail financiar@lpsiasi.ro, cont Trezorerie: RO61TREZ24A650402710300X, reprezentată prin director prof. _____ în calitate de ACHIZITOR

și,
2. _____, cu sediul în _____, str. _____ jud. _____, înregistrată la Registrul comerțului sub nr. _____, cod fiscal _____, tel _____ fax _____ e-mail _____, cont Trezorerie _____, reprezentată prin _____ în calitate de EXECUTANT.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de achizitor, și un executant de lucrări, în calitate de executant;
- b) **achizitor și executant** - părțile contractante, astfel cum acestea sunt denumite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;
- d) **standarde** - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- e) **amplasamentul lucrării** - locul în care executantul execută lucrarea;
- f) **forță majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți.
- g) **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. Executantul se obliga să execute, să finalizeze și să asigure garanția de buna execuție pentru lucrarea: „

V
se

Reparații capitale interioare corpul vechi de clădire C1 a Liceului cu Program Sportiv Iași– Cod CPV
Cod CPV: 45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare (Rev.2), conform caietului de sarcini și ofertei tehnico - financiare a executantului care constituie parti integrante ale prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract ;

4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit la finalizarea procedurii de achiziție, respectiv de _____ lei la care se adaugă TVA (21%) în valoare de _____ lei pentru executia lucrării de la pct.4.1. ;

4.3. Pretul total (cu TVA-21%) al contractului, valabil la data emiterii, este de _____ lei;

4.4. Pentru structura de lucrări din oferta financiară, pretul total al contractului se va modifica doar dacă apar modificări de legislație fiscală, sau dacă apar modificări ale altor condiții generale independente de voința partilor, în perioada de valabilitate a contractului;

4.5. În eventualitatea în care se va constata necesitatea și oportunitatea executării de lucrări suplimentare (integrate în lucrarea de bază proiectată) a căror valoare depășește limita stabilită prin oferta, acestea vor fi reglementate prin proceduri specifice prevăzute în legislația de achiziții publice în vigoare, pe baza documentației justificative întocmită de proiectant și remisă partilor contractante prin dispoziții de șantier, sau alte documente (modalități) convenite;

5. Esalonarea, durata și condițiile specifice de derulare ale contractului;

5.1. Executantul se obligă să execute lucrarea de la punctul 4.1 în perioada de disponibilitate a obiectivului, după semnarea contractului și primirea ordinului de începere a lucrărilor emis de autoritatea contractantă,.

5.2 Intervalul maxim de execuție a lucrărilor prevăzute în contract este de ____ luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor;

5.3 Durata de execuție efectivă poate avea un caracter continuu, sau intermitent, funcție de capacitatea beneficiarului de a asigura corespunzător, ritmic și etapizat finanțarea lucrărilor și amplasamentele de lucru libere de orice sarcini, iar termenele pot fi devansate, sau prelungite cu acordul partilor ;

6. Aplicabilitate

6.1. Contractul de execuție intră în vigoare după semnarea de către ambele părți, o dată cu predarea amplasamentului liber de orice sarcini și primirea ordinului de începere a lucrărilor.

7. Documentele contractului

7.1. Natura și volumul lucrărilor sunt precizate în anexele la prezentul contract.

7.2. Documentele prezentului contract sunt:

- a) centralizatorul ofertă (devizul general);
- b) propunerea financiară (centralizatoarele F1, F2 și devizele pe categorii de lucrări);
- c) extrasele de resurse;

8. Standarde

8.1. (1) Executantul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea calitățile declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

(2) La lucrările la care se fac încercări calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

9. Drepturi de proprietate intelectuală

9.1. Executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în

legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea;

și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau Caietului de sarcini întocmit de către achizitor;

10. Protecția patrimoniului cultural național

10.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii ori obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului;

10.2. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să nu deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare care se va adăuga la prețul contractului;

10.3. Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 10.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice;

11. Obligațiile principale ale executantului

11.1. (1) Executantul are obligația de a executa și de a finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute în contract;

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract;

(3) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect, în Caietul de sarcini, sau în componentele instalației supuse reparației, pe durata îndeplinirii contractului;

11.2. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții și a altor normative în vigoare a căror respectare este obligatorie pentru realizarea tipului de lucrare ce face obiectul contractului;

(2) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă totuși contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, sau prin grija executantului, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor;

3) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului sau stabilite pe parcurs, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor;

11.3. Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;

*U
se*

11.4. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a acesteia;

11.5 (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

11.6. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

11.7. (1) Pe parcursul execuției lucrării executantul are obligația:

a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare, în limita a 50 de metri față de obiectivul reparației (cazan).

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție;

11.8. Executantul are obligația, înainte de începerea efectivă a lucrărilor, de a încheia cu beneficiarul o Convenție de Protecție a Muncii și P.S.I. în care se vor stipula toate obligațiile părților cu privire la prevenție și protecție la accidente pentru personalul implicat în executia lucrărilor și personalul conex, protecția mediului și protecția personalului, bunurilor, imobilelor și riveranilor contra incendiului;

Acest document va fi convenit și înscris de ambele părți, devenind parte integrantă a prezentului contract;

12. Obligațiile achizitorului

12.1. La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare în vederea execuției lucrărilor (dacă este cazul);

12.2. Achizitorul se obligă, după semnarea contractului, să emită către executant un ordin de începere a lucrărilor - cu specificarea datei de începere, însoțit de procesul verbal de predare a amplasamentului lucrării;

12.3. (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării liber de orice sarcină;

b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;

d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către beneficiar, nefiind cuprinse în valoarea lucrărilor;

NOTA: Consumurile de utilități aferente execuției lucrărilor, se referă la energia electrică necesară pentru

echipamentele de sudură, lipire și operațiuni mecanice de spargere, gaurire și prelucrare ale executantului, precum și apa necesară efectuării probelor hidraulice de etanșeitate și spălării conductelor, după finalizarea lucrărilor;

12.4. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție executantului întreaga documentație disponibilă, necesară pentru execuția lucrărilor contractate ;

12.5. Achizitorul este responsabil pentru stabilirea căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziție executantului ;

12.6. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și de dispozițiile și livrările sale ;

13. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

13.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese;

13.2. În cazul în care executantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0.15% pentru fiecare zi de întârziere, calculată la valoarea serviciilor/lucrărilor ce fac obiectul obligațiilor nerealizate;

13.3. În cazul în care achizitorul întârzie plata unei facturi, acesta va fi obligat să achite penalități de întârziere în cuantum de 0.15% calculate pe fiecare zi de întârziere, raportate la valoarea facturii neachitată;

13.4. Cuantumul penalităților poate depăși suma pentru care sunt calculate și nu se deduc din garanția de bună execuție;

13.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului;

14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1. Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în modalitatea și perioada convenite în acesta, în cadrul impus prin legislația în vigoare;

14.2. Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă un procent de 5% din prețul acestuia fără TVA;

Ea se va constitui prin rețineri din facturile aferente lucrării emise de executant, în contul nr. _____ deschis de executant la Trezoreria _____;

14.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

Garanția de bună execuție se va restitui/elibera după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de max. 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu s-au ridicat până la aceasta data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției la expirarea duratei de garantare a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală;

14.4. Dacă facturile se emit după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, se va reține numai cuantumul de 30% din valoarea garanției, aferentă perioadei de garantare a lucrărilor;

15. Începerea și execuția lucrărilor

15.1. Executantul are obligația de a începe lucrările după semnarea contractului și notificarea limitei de finanțare cu precizarea priorităților (dacă este cazul), în max. 7 zile de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor și preluarea amplasamentului lucrării de la beneficiar;

15.2. Lucrările trebuie să se deruleze și să fie terminate în intervalul maxim stabilit prin contract și

documentele adiționale convenite de parti și încheiate ulterior, pe parcursul derularii lucrărilor;

15.3. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume a responsabilului tehnic cu execuția din partea executantului și a dirigintei de șantier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea achizitorului;

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse;

15.4. (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract;

(2) Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine executantului;

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar achizitorul va suporta aceste cheltuieli;

15.5. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului;

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

16. Întârzierea și sistarea lucrărilor

16.1. În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) condițiile climatice extrem de nefavorabile; sau

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îl îndreptătesc pe executant să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți din acestea; prin consultare, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului;

17. Finalizarea lucrărilor

17.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut să fie finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, sau alte angajamente scrise, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor;

17.2. (1) La finalizarea lucrărilor executantul are obligația de a notifica în scris achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție;

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție;

17.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

✓
de

18. Perioada de garanție acordată lucrărilor

18.1. Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor, și are durata de 24 luni calendaristice;

18.2. (1) În perioada de garanție executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractărilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale;

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuială proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrări;

sau
c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului;

(3) În cazul în care defecțiunile nu s-au produs din vina executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare;

18.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 19.2 alin. (1), sau nu se prezintă la constatarea și evaluarea cauzelor în max. 48 ore de la notificare din partea beneficiarului, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant prin facturare către acesta, în aceleași condiții și obligații de plată prevăzute în prezentul contract pentru achizitor;

19. Modalități de plată

19.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în max. 30 zile de la emiterea facturii de către acesta, în limitele de finanțare aprobate și în conformitate cu graficul de plăți remis beneficiarului și aprobat de acesta (daca este cazul);

19.2. Plățile se vor efectua numai pe baza situațiilor de lucrări confirmate și însușite de către ambele părți și vizate de dirigințele de santier desemnate de autoritatea contractantă, sau de autoritatea finanțatoare;

19.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil;

19.4. Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate;

19.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat;

19.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală;

20. Actualizarea/ajustarea pretului contractului

20.1. Pentru lucrările executate plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexa la contract, cu amendamentele de la cap.4 ;

20.2. Dacă pe parcurs se constată necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare, sau dacă beneficiarul solicită suplimentarea lucrărilor, acestea se vor reglementa conform legislației și procedurilor de achiziție publică în vigoare;

20.3. Pretul contractului se actualizează dacă apar modificări de legislație și evoluții economico-financiare cu

✓
12

aplicabilitate generala exprimate prin indici si formule de calcul care pot modifica preturile unitare de deviz si cotele folosite la recapitulatia devizelor;

20.4. Orice modificare in structura de lucrari si/sau a pretului contractului, se va reglementa prin acte aditionale convenite de parti;

21. Asigurări

21.1. Daca este cazul, la cererea achizitorului, executantul va prezenta o asigurare de raspundere civila pentru persoane juridice;

21.2. Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora;

22. Amendamente

22.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.;

23. Cesiunea

23.1 - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului;

23.2 - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract;

24. Forța majoră

24.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă;

24.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta;

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia;

24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor;

24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese;

25. Soluționarea litigiilor

25.1. Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului;

25.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României și a Municipiului București, fie de către instanțele judecătorești din România;

25.3. Părțile stabilesc următorul pact comisoriu: în caz de neexecutare sau executare necorespunzătoare a obligațiilor stabilite, achizitorul poate rezilia contractul de drept, fără punere în întârziere și fără nici o altă formalitate;

26. Limba care guvernează contractul

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română;

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris;

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii;

27.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării;

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract conține 13 pagini și este încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi _____ la sediul Achizitorului.

ACHIZITOR

CONTRACTANT

DIRECTOR,
Prof. _____