

Nr. 1378.2 / 02.09.2026

ANUNȚ PRIVIND ACHIZIȚIA DE LUCRĂRI DE REPARAȚII

În vederea achiziționării de lucrări de reparații pentru obiectivul „REPARAȚII CAPITALE GRUPURI SANITARE CORP C2 – LICEUL CU PROGRAM SPORTIV IAȘI”, în calitate de autoritate contractantă, vă informăm că puteți transmite o ofertă, în conformitate cu documentația de atribuire publicată pe site-ul instituției: <https://lpsiasi.ro/informatii-de-interes-public/>.

Date privind achiziția:

- Obiectul achiziției: Reparații capitale grupuri sanitare corp C2 – Liceul cu Program Sportiv Iași (execuție lucrări de construcții – finisaje interioare – și lucrări de instalații sanitare, inclusiv montarea obiectelor sanitare, la două grupuri sanitare amplasate pe două niveluri);
- Cod CPV: 45330000-9 – Lucrări de instalații de apă și canalizare și de instalații sanitare (Rev.2);
- Tip contract: contract de lucrări;
- Modalitate de achiziție: achiziție directă, pe baza unei singure oferte, conform art. 7 alin. (7) lit. c) din Legea nr. 98/2016;
- Valoare estimată: 165.289,26 lei fără TVA (200.000,00 lei cu TVA);
- Sursa de finanțare: buget local – Municipiul Iași, secțiunea dezvoltare (reparații capitale);
- Criteriul de atribuire: prețul cel mai scăzut.

Așteptăm oferta dumneavoastră până la data de 08.09.2026, ora 14:00. Aceasta trebuie întocmită în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini și documentația de atribuire.

Precizări pentru operatorii economici interesați să depună ofertă:

- Oferta se transmite, în plic sigilat, la registratura Liceului cu Program Sportiv Iași, Aleea Grigore Ghica Vodă nr. 28, Iași, sau prin poștă electronică, la adresa financiar@lpsiasi.ro, până la data și ora-limită menționate mai sus, care sunt aceleași cu cele comunicate prin solicitarea de ofertă;
- Oferta va cuprinde documentele de calificare, propunerea tehnică și propunerea financiară (formularul de ofertă și devizul pe categorii de lucrări – formularele de deviz F1–F3), redactate în limba română, numerotate, semnate și opisate;
- Se acceptă ofertă comună (asociere de operatori economici) și subcontractarea unei părți a lucrărilor, în condițiile art. 53, 55 și 218 din Legea nr. 98/2016;
- Prețul ofertat trebuie să fie exprimat în LEI, fără TVA;
- Termenul de valabilitate al ofertei – minimum 60 de zile de la data limită de depunere a ofertei;
- Valoarea estimată corespunde creditelor bugetare aprobate. Cantitățile din antemăsurătoare sunt obligatorii și nu se reduc; în situația în care oferta depășește valoarea estimată, autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita reofertarea, prin negocierea prețurilor unitare și fără modificarea cantităților, până la încadrarea în creditele bugetare aprobate;
- Termenul de garanție acordat lucrărilor – minimum 24 de luni.

Pentru informații suplimentare vă rugăm să vă adresați în scris autorității contractante la adresa de e-mail financiar@lpsiasi.ro, persoană de contact: Ec. Stoichici Oana-Violeta.

Director,
Prof. Tanase Vasile Victor





LICEUL CU PROGRAM SPORTIV

Iași, Aleea Grigore Ghica Vodă nr.28, tel. 0232 264 006
Tel/Fax: (004)0232.210.365 e-mail: lpsport_iasi@yahoo.com



Nr. 1378.1 / 02.09.2026



CAIET DE SARCINI

Reparații capitale grupuri sanitare corp C2 – Liceul cu Program Sportiv Iași

Prin prezentul caiet de sarcini, Liceul cu Program Sportiv Iași invită operatorii economici să depună ofertă pentru atribuirea contractului de lucrări având ca obiect reparațiile capitale ale grupurilor sanitare din corpul C2.

Caietul de sarcini conține regulile de bază și cerințele tehnice minime pe care ofertantul trebuie să le respecte la elaborarea propunerii tehnice și financiare. Documentația tehnică de referință este antemăsurătoarea „F3 – Lista cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări”, obiectivul „Lucrări reparații Liceul cu Program Sportiv”, anexată prezentului caiet de sarcini, care are caracter obligatoriu pentru elaborarea ofertei.

1. OBIECTUL ȘI VALOAREA CONTRACTULUI

Element	Detaliu
Obiectul contractului	Reparații capitale grupuri sanitare corp C2 – Liceul cu Program Sportiv Iași (execuție lucrări de construcții – finisaje interioare – și lucrări de instalații sanitare, inclusiv montarea obiectelor sanitare)
Cod CPV	45330000-9 – Lucrări de instalații de apă și canalizare și de instalații sanitare (Rev.2)
Tip contract	Contract de lucrări
Valoare estimată	165.289,26 lei fără TVA (200.000,00 lei cu TVA)
Modalitate de achiziție	Achiziție directă, pe baza unei singure oferte, valoarea estimată fiind mai mică de 300.000 lei fără TVA pentru lucrări (art. 7 alin. (7) lit. c) din Legea nr. 98/2016)
Sursa de finanțare	Buget local – Municipiul Iași, secțiunea dezvoltare (reparații capitale)
Locul de execuție	Liceul cu Program Sportiv Iași, corp C2 (D+P+2E), Aleea Grigore Ghica Vodă nr. 28, Iași – două grupuri sanitare, amplasate pe două niveluri ale corpului C2

2. DESCRIEREA LUCRĂRILOR ȘI CERINȚE TEHNICE MINIME

Contractul cuprinde două componente, care fac parte împreună din lucrarea de reparații capitale a grupurilor sanitare din corpul C2 și pot fi executate de același operator economic, de o asocieră de operatori economici (ofertă comună) sau cu subcontractarea unei părți a lucrărilor, în condițiile art. 53 și art. 55 din Legea nr. 98/2016. Toate produsele și materialele puse în operă vor fi noi, agrementate tehnic și certificate conform Legii nr. 608/2001, iar lucrările se vor executa îngrijit, de bună calitate, cu respectarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, a normativului C 56-2002 privind verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente și a normativului I9 privind proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor sanitare aferente clădirilor.

Caracteristici generale: corp C2 (D+P+2E), categoria de importanță C – „normală”. Lucrarea vizează două grupuri sanitare, amplasate pe două niveluri, câte unul pe nivel. Principalele cantități rezultate din antemăsurătoare sunt: 210 mp de placaje desfăcute și 160 mp de placaje noi din gresie și faianță, 174 mp de vopsitorii lavabile, 12,50 mc de zidărie demolată, 8,40 mp de tâmplărie din PVC (uși și ferestre), 8 închideri și compartimentări, 8 vase de closet, 4 pisoare, 4 chiuvete și 4 sifoane de pardoseală.

2.1 Componenta A – Lucrări de construcții

Lucrările constau în demolarea pereților de zidărie de cărămidă plină, G.V.P., B.C.A. sau blocuri ceramice ori de beton ușor, exclusiv schela și curățarea (12,50 mc); desfacerea placajelor existente din faianță, gresie și ceramice (210 mp); montarea placajelor noi din gresie sau faianță, la suprafețe verticale și orizontale (160 mp); vopsitorii interioare cu vopsea lavabilă, aplicate manual, într-un strat de grund pentru creșterea aderenței și două straturi de



LICEUL CU PROGRAM SPORTIV

Iasi, Aleea Grigore Ghica Vodă nr.28, tel. 0232 264 006
Tel/Fax: (004)0232.210.365 e-mail: lpsport_iasi@yahoo.com



vopsea lavabilă (174 mp); montarea tâmplăriei din PVC – ferestre cu suprafața tocului între 1 mp și 2,5 mp inclusiv (4,40 mp) și uși montate cu dibluri din plastic, cu etanșarea rosturilor cu spumă poliuretanică și cordon de silicon (4,00 mp); realizarea închiderilor și compartimentărilor la grupurile sanitare (8 bucăți); transportul molozului la vărsătoare (12,50 mc), transportul rutier al materialelor cu autobasculanta pe 10 km (5 tone) și transportul materialelor prin purtat direct (5 tone). Cantitățile sunt cele de la pozițiile 1–3 și 10–16 din lista de la pct. 2.4.

2.2 Componenta B – Instalații sanitare și obiecte sanitare

Lucrările cuprind refacerea instalațiilor sanitare interioare aferente celor două grupuri sanitare și montarea obiectelor sanitare noi: 8 vase de closet, 4 pisoare, 4 chiuvete și 4 sifoane de pardoseală, toate inclusiv accesoriile de montaj și racordare (pozițiile 4–7). Materialele pentru instalațiile sanitare, inclusiv accesoriile (poziția 8), și execuția instalațiilor sanitare, inclusiv montajul și manopera (poziția 9), sunt prevăzute în antemăsurătoare ca poziții globale, exprimate în lei. Ele acoperă conductele de alimentare cu apă rece și apă caldă de consum, conductele și coloanele de canalizare, armăturile de închidere și de reglaj, bateriile amestecătoare, piesele de legătură și probele aferente.

Pentru pozițiile 8 și 9, ofertantul va anexa propunerii financiare o defalcare detaliată, pe materiale și, respectiv, pe operațiuni de execuție, cu cantități, unități de măsură și prețuri unitare. Oferta care prezintă aceste poziții doar ca sumă globală, fără defalcare, nu permite verificarea prețului și va fi considerată neconformă.

Obiectele sanitare, armăturile și conductele vor fi noi, agrementate tehnic și însoțite de declarații de performanță. Străpungerile executate pentru trecerea conductelor și refacerea finisajelor afectate sunt în sarcina executantului și se corelează cu lucrările de la Componenta A. Execuția respectă normativul I9 privind proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor sanitare aferente clădirilor, iar verificarea calității se face conform normativului C 56-2002.

2.3 Specificații tehnice minime pentru materiale și produse

Materialele și produsele indicate mai jos sunt cerințe minime. Ofertantul poate propune produse echivalente, cu condiția de a dovedi, prin fișe tehnice și declarații de performanță, îndeplinirea cel puțin a caracteristicilor solicitate.

Mențiunea „sau echivalent” se subînțelege la fiecare cerință.

Produs	Cerințe minime
Pardoseli din gresie ceramică	Plăci de gresie porțelanată, calitatea I, grupa B1a (absorbție de apă $\leq 0,5\%$), clasă de rezistență la alunecare minimum R10 pentru zonele de circulație și R11 pentru zonele umede, rezistență la abraziune minimum clasa 4 (PEI IV), rezistente la agenți de curățare și dezinfectanți, format minimum 30×30 cm
Placaje din faianță	Plăci ceramice de perete, calitatea I, glazurate, culoare uniformă, rezistente la umiditate și la agenți de curățare, format minimum 20×30 cm, montate cu rosturi de 3 mm
Adezivi și chituri	Adeziv cimentos pentru placări ceramice, clasa minimă C2TE conform SR EN 12004, aplicat în pat mediu; chit de rostuire cimentos, clasa minimă CG2, rezistent la umiditate și mușegai
Vopsele lavabile	Vopsea lavabilă pentru interior, lavabilitate minimum clasa 2 conform SR EN 13300, rezistentă la spălare repetată, aplicată peste un strat de grund de aderență al aceluiași producător, în două straturi
Tâmplărie din PVC	Profiluri din PVC cu minimum 5 camere, rigidizate cu armătură metalică, geam termoizolant, feronerie cu balamale reglabile, garnituri de etanșare pe contur; ușile vor avea sistem de închidere adecvat destinației, iar dimensiunile golurilor se confirmă prin măsurători la fața locului înainte de fabricație
Compartimentări	Panouri rezistente la umiditate (tip HPL sau echivalent), grosime minimă 12 mm, cu picioare și accesorii din material inoxidabil, uși cu sistem de zăvorâre cu indicator liber/ocupat, înălțime adecvată destinației
Obiecte sanitare	Porțelan sanitar, calitatea I, culoare albă; vase de closet cu rezervor și capac din material rezistent la dezinfectanți; lavoare cu sifon și racorduri flexibile; pisoare cu robinet de spălare; toate cu certificat de conformitate și declarație de performanță
Baterii și armături	Baterii amestecătoare monocomandă pentru lavoar, corp din alamă cromată, cartuș ceramic; robinete de închidere și de reglaj din alamă, pentru instalații de apă potabilă
Conducte	Teavă din polipropilenă (PP-R) pentru apă rece și apă caldă de consum, cu fittinguri ale aceluiași sistem; tuburi din PVC cu mufă și inel de etanșare pentru canalizare; toate agrementate pentru utilizarea în instalații interioare

2.4 Antemăsurătoare și listă de cantități

Lista de mai jos este preluată integral din antemăsurătoarea „F3 – Lista cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări”, obiectivul „Lucrări reparații Liceul cu Program Sportiv”, anexată prezentului caiet de sarcini, și are caracter obligatoriu pentru elaborarea ofertei.

Ofertantul va prezenta deviz pe categorii de lucrări (formularul de deviz F3), cu prețuri unitare defalcate pe materiale, manoperă, utilaj și transport, întocmit pe baza acestei liste. Cantitățile finale se confirmă prin măsurători la fața locului.

Nr.	Articol	Capitolul de lucrări	U.M.	Cantitatea
1	RCSG32C%	Demolarea pereților din zidărie de cărămidă plină / G.V.P., B.C.A., blocuri ceramice sau beton ușor, exclusiv schela și curățarea	mc	12,50
2	RPCM33A#	Desfacerea placajelor din faianță, gresie, ceramice	mp	210,00
3	RPCN01A01>	Vopsitorii interioare cu vopsea lavabilă pentru interior, aplicate manual: un strat de grund (pentru creșterea aderenței) și două straturi de vopsea lavabilă pentru interior (stratul 1 diluat cu 10 % apă, stratul 2 nediluat), aplicate pe suprafețe vopsite cu produse similare	mp	174,00
4	RPSC16B1	Montare vas de closet, inclusiv accesorii	buc.	8,00
5	RPSC26B#	Montare pisoar, inclusiv accesorii	buc.	4,00
6	RPSC12A1	Montare chiuvetă, inclusiv accesorii	buc.	4,00
7	RPSB05XA	Montare sifon de pardoseală, inclusiv accesorii	buc.	4,00
8	20046174	Materiale pentru instalații sanitare la grupurile sanitare, inclusiv accesorii	lei	1,00
9	20000319	Execuția instalațiilor sanitare la grupurile sanitare, inclusiv montaj și manoperă	lei	1,00
10	RPCK02A+	Ferestre din PVC, având suprafața tocului între 1 mp și 2,5 mp inclusiv, cu izolarea rosturilor cu spume poliuretaneice și etanșarea cu spume siliconice	mp	4,40
11	RPCK33A+	Uși din PVC, montate cu dibluri din plastic, cu etanșarea rosturilor cu spumă poliuretanică și cordon de silicon	mp	4,00
12	RCSM17A%	Montare placaje din gresie sau faianță la suprafețe verticale și orizontale	mp	160,00
13	CD05A#	Realizare închideri și compartimentări la grupurile sanitare	buc.	8,00
14	30133	Transport moloz la vărsătoare	mc	12,50
15	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor și semifabricatelor cu autobasculanta, pe dist. = 10 km	tonă	5,00
16	TRB05B13	Transportul materialelor prin purtat direct, materiale comode de peste 25 kg, distanța 30 m	tonă	5,00

Notă: pozițiile 1–3 și 10–16 constituie Componenta A – lucrări de construcții, iar pozițiile 4–9 constituie Componenta B – instalații sanitare și obiecte sanitare. Devizul va cuprinde, pe lângă cheltuielile directe, contribuția asiguratorie pentru muncă (2,25 %), cheltuielile indirecte (10 %) și profitul (5 %), conform recapitulației din antemăsurătoare.

3. CRITERII DE CALIFICARE ȘI SELECȚIE

- Situația personală: ofertantul nu trebuie să se afle în situațiile de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016 (declarații pe propria răspundere; certificate fiscale de la A.N.A.F. și de la administrația publică locală, din care să reiasă lipsa datoriilor restante).
- Capacitatea de exercitare a activității profesionale: certificat constatator emis de O.N.R.C., din care să rezulte că obiectul contractului are corespondent în codul CAEN al operatorului economic – lucrări de instalații sanitare și/sau lucrări de finisare.
- Capacitatea tehnică și profesională: experiență similară – cel puțin un contract de lucrări similare (finisaje interioare și/sau instalații sanitare) finalizat în ultimii 5 ani, dovedit prin certificări de bună execuție sau prin procese-verbale de recepție.
- Evitarea conflictului de interese, conform art. 59–60 din Legea nr. 98/2016 (declarație pe propria răspundere).

Participarea în asociere și subcontractarea: ofertanții pot depune ofertă comună, în calitate de asociere de operatori economici, fără obligația de a constitui o formă juridică distinctă (art. 53 din Legea nr. 98/2016), și pot subcontracta o parte a lucrărilor. Situația personală (art. 164, 165 și 167) și evitarea conflictului de interese (art. 59–60) se îndeplinesc de fiecare membru al asocierii și de fiecare subcontractant propus; capacitatea de exercitare a activității profesionale se prezintă pentru partea de lucrări executată; experiența similară poate fi îndeplinită prin cumularea capacității membrilor asocierii, iar capacitatea subcontractanților este luată în considerare pentru partea lor de implicare (art. 172



LICEUL CU PROGRAM SPORTIV

Iasi, Aleea Grigore Ghica Vodă nr.28, tel. 0232 264 006
Tel/Fax: (004)0232.210.365 e-mail: lpsport_iasi@yahoo.com



alin. (4) din Legea nr. 98/2016).

4. DURATA CONTRACTULUI ȘI PERIOADA DE EXECUȚIE

Contractul se derulează de la data semnării de către ambele părți, pe o perioadă de maximum 60 de zile calendaristice. Lucrările pot fi executate etapizat, în funcție de finanțarea asigurată și în baza dispozițiilor autorității contractante.

Execuția se corelează cu programul de activitate al unității de învățământ, astfel încât să nu afecteze desfășurarea procesului de învățământ.

5. PROPUNEREA TEHNICĂ

Propunerea tehnică va reflecta asumarea tuturor cerințelor din prezentul caiet de sarcini și va permite identificarea facilă a corespondenței cu acestea. Va cuprinde, cel puțin:

- descrierea soluției tehnice propuse pentru fiecare componentă (finisaje interioare și instalații sanitare), cu specificații de materiale, fișe tehnice, certificate de conformitate, agremente tehnice și declarații de performanță;
- planul de lucru și graficul de execuție, pe categorii de activități;
- declarația privind respectarea obligațiilor referitoare la condițiile de muncă, securitatea și sănătatea în muncă (Legea nr. 319/2006);
- termenul de garanție acordat (minimum 24 de luni).

6. PROPUNEREA FINANCIARĂ

Propunerea financiară se exprimă în lei și se întocmește conform formularului de ofertă și devizului pe categorii de lucrări (formularul de deviz F3), pe baza listei de cantități de la pct. 2.4, pe toate cele 16 poziții. Devizul va cuprinde cheltuielile directe, defalcate pe materiale, manoperă, utilaj și transport, contribuția asiguratorie pentru muncă (2,25 %, aplicată la manoperă), cheltuielile indirecte (10 %) și profitul (5 %), în structura recapitulației din antemăsurătoare. Prețul ofertei trebuie să acopere toate lucrările descrise; nu se acceptă ofertarea parțială. Calculele aritmetice se efectuează cu două zecimale, fără aproximări. Prețul contractului nu se actualizează pe durata executării acestuia.

Valoarea estimată a achiziției este de 165.289,26 lei fără TVA (200.000,00 lei cu TVA) și corespunde creditelor bugetare aprobate pentru anul 2026. Cantitățile din antemăsurătoare sunt obligatorii și nu se reduc.

În situația în care oferta depășește valoarea estimată, autoritatea contractantă solicită ofertantului, în scris, o singură reofertare, purtând exclusiv asupra prețurilor unitare, în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea solicitării.

Obiectul contractului, cantitățile și cerințele tehnice rămân neschimbate. Dacă nici după reofertare prețul nu se încadrează în valoarea estimată, oferta nu se acceptă, iar autoritatea contractantă poate relua achiziția sau poate iniția demersurile pentru suplimentarea creditelor bugetare.

Reofertarea și rezultatul acesteia se consemnează în nota de evaluare a ofertei, care se păstrează la dosarul achiziției.

7. PERIOADA DE VALABILITATE A OFERTEI

Perioada de valabilitate a ofertei va fi de minimum 60 de zile de la data limită de depunere a ofertelor.

8. CRITERIUL DE ATRIBUIRE

Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut, în condițiile respectării tuturor cerințelor tehnice minime din prezentul caiet de sarcini.

9. MODALITATEA DE PREZENTARE ȘI DEPUNERE A OFERTEI

Valoarea estimată a achiziției fiind mai mică de 300.000 lei fără TVA pentru lucrări, autoritatea contractantă



LICEUL CU PROGRAM SPORTIV

Iași, Aleea Grigore Ghica Vodă nr.28, tel. 0232 264 006
Tel/Fax: (004)0232.210.365 e-mail: lpsport_iasi@yahoo.com



are dreptul de a achiziționa pe baza unei singure oferte, conform art. 7 alin. (7) lit. c) din Legea nr. 98/2016.

Oferta se transmite ca răspuns la solicitarea de ofertă, într-una dintre următoarele modalități, la alegerea ofertantului: în plic sigilat, la registratura Liceului cu Program Sportiv Iași, Aleea Grigore Ghica Vodă nr. 28, Iași, sau prin poștă electronică, la adresa financiar@lpsiasi.ro.

Data și ora-limită sunt cele înscrise în solicitarea de ofertă și în anunțul publicat. Oferta va cuprinde documentele de calificare, propunerea tehnică și propunerea financiară, redactate în limba română, iar ofertantul are obligația de a numerota, semna și opisa documentele ofertei.

În cazul depunerii unei oferte comune, ofertanții vor anexa acordul de asociere, cu desemnarea liderului asocierii și precizarea părților de lucrări ce revin fiecărui membru. În cazul subcontractării, oferta va cuprinde acordul sau acordurile de subcontractare și datele de identificare ale subcontractanților propuși, cu indicarea părților din contract pe care urmează să le execute și a valorii aferente, conform art. 55 și art. 218 din Legea nr. 98/2016.

Conținutul ofertei – documente și formulare solicitate:

- Documente de calificare: certificat constatator O.N.R.C. valabil, din care să rezulte obiectul de activitate corespunzător; certificate fiscale (A.N.A.F. și taxe locale) privind lipsa datoriilor restante.
- Formularul 1 – Formular de ofertă.
- Formularul 2 – Declarație privind neîncadrarea în art. 164 din Legea nr. 98/2016.
- Formularul 3 – Declarație privind neîncadrarea în art. 165 și 167 din Legea nr. 98/2016.
- Formularul 4 – Declarație privind evitarea conflictului de interese (art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016).
- Formularul 5 – Declarație privind sănătatea și securitatea în muncă (Legea nr. 319/2006).
- Formularul 6 – Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimii 5 ani (experiență similară).
- Formularul 7 – Acord de asociere (se depune numai în cazul ofertei comune).
- Formularul 8 – Declarație privind partea/părțile din contract îndeplinite de subcontractanți (se depune numai în cazul subcontractării).
- Formularul 9 – Acord de subcontractare (se depune numai în cazul subcontractării).
- Propunerea tehnică și propunerea financiară: formularul de ofertă și devizul pe categorii de lucrări (formularele de deviz F1–F3), întocmit pe baza listelor de cantități de la pct. 2.4.

Notă: Formularele 2, 3 și 4 se completează și se semnează de fiecare membru al asocierii și de fiecare subcontractant propus. A nu se confunda „Formularul 3” (declarație privind art. 165 și 167) cu „formularul de deviz F3” (lista cu cantități de lucrări pe categorii).

10. RECEPȚIE, GARANȚIE ȘI PLATĂ

- Recepția se face pe bază de proces-verbal la terminarea lucrărilor, cu verificarea conformității cu cerințele tehnice ale prezentului caiet de sarcini. La recepție, executantul va prezenta: procesele-verbale pentru lucrările ascunse (conduite îngropate, straturi-suport ale pardoselilor, hidroizolații); buletinele probelor de etanșeitate și de presiune la instalațiile de alimentare cu apă și ale probelor de scurgere la canalizare; certificatele de conformitate, agrementele tehnice și declarațiile de performanță ale materialelor, obiectelor sanitare și armăturilor puse în operă; procesul-verbal de probe funcționale. Verificarea calității se asigură prin responsabilul tehnic cu execuția (R.T.E.) atestat, din partea executantului, și prin dirigintele de șantier autorizat, din partea autorității contractante.
- Garanția lucrărilor executate și a obiectelor sanitare montate va fi de minimum 24 de luni de la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- Perioada de remediere a defecțiunilor în perioada de garanție: maximum 2 zile lucrătoare de la notificare, fără costuri pentru autoritatea contractantă.
- Plata se face în termen de 30 de zile de la primirea facturii, după recepția lucrărilor executate, pe baza situațiilor de lucrări confirmate de ambele părți, în limita creditelor bugetare aprobate.



LICEUL CU PROGRAM SPORTIV

Iasi, Aleea Grigore Ghica Vodă nr.28, tel. 0232 264 006
Tel/Fax: (004)0232.210.365 e-mail: lpsport_iasi@yahoo.com



11. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile contractuale și cu reglementările privind calitatea în construcții. Este pe deplin responsabil de conformitatea, stabilitatea și siguranța operațiunilor executate și de procedeele de execuție utilizate. Va asigura forța de muncă, materialele, echipamentele și utilajele necesare, va menține șantierul în stare de ordine și va lua toate măsurile pentru protecția persoanelor, a proprietății și a mediului. Răspunde pentru viciile ascunse pe durata legală, iar obligațiile privind securitatea și sănătatea în muncă (Legea nr. 319/2006) revin în sarcina sa.

În cazul asocierii, membrii răspund solidar față de autoritatea contractantă pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale (art. 185 din Legea nr. 98/2016). Subcontractarea nu diminuează răspunderea executantului, care rămâne pe deplin răspunzător față de autoritatea contractantă pentru întreaga execuție a contractului, inclusiv pentru părțile realizate de subcontractanți.

12. ALTE CERINȚE MINIME PRIVIND MATERIALELE

La realizarea lucrărilor vor fi respectate toate normele și condițiile tehnice în vigoare în domeniu. Executantul va utiliza numai materiale și produse agrementate tehnic și certificate conform Legii nr. 608/2001: plăci de gresie și faianță de calitate I, adezivi și chituri minerale pentru placări ceramice, vopsele lavabile pentru interior, tâmplărie din PVC cu geam termoizolant, elemente de compartimentare rezistente la umiditate, țevă de polipropilenă pentru apă rece și caldă, tuburi de PVC pentru canalizare, obiecte sanitare din porțelan sanitar și armături cu certificat de conformitate. Lucrările se vor executa îngrijit și de bună calitate, iar oferta va fi ferm angajantă.

13. REGIMUL DE AUTORIZARE ȘI VERIFICAREA TEHNICĂ A EXECUȚIEI

Lucrarea cuprinde demolarea a 12,50 mc de zidărie și realizarea unor compartimentări. Anterior începerii execuției, autoritatea contractantă stabilește, pe baza unui referat tehnic întocmit de un specialist atestat, dacă pereții care se demolează sunt elemente nestructurale și dacă lucrările se încadrează în cazurile pentru care nu este necesară autorizația de construire, potrivit art. 11 din Legea nr. 50/1991, republicată. În situația în care lucrările nu se încadrează în aceste cazuri, se întocmesc documentația tehnică, verificările, avizele și autorizația de construire, înainte de emiterea ordinului de începere. Ordinul de începere nu se emite până la clarificarea acestui aspect.

Verificarea calității execuției se asigură, potrivit art. 22 și art. 25 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, prin diriginte de șantier autorizat în domeniul corespunzător lucrărilor – construcții civile și, respectiv, instalații sanitare – desemnat de autoritatea contractantă, și prin responsabil tehnic cu execuția atestat, asigurat de executant. Documentele întocmite pe parcursul execuției și la recepție se predau autorității contractante și se includ în cartea tehnică a construcției.

ÎNTOCMIT ȘI AVIZAT

Calitate	Nume și prenume	Semnătura
Responsabil achiziții	Ec. Stoichici Oana-Violeta	
Contabil șef	Ec. Jechel Călin	
Administrator	Ursu Ioan	

FORMULARE

Achiziția: Reparații capitale grupuri sanitare corp C2 – Liceul cu Program Sportiv Iași

Autoritatea contractantă: Liceul cu Program Sportiv Iași

NOTĂ privind modul de completare:

Formularele 1–6 se completează de către ofertant (contractant unic sau lider de asociere).

În cazul unei oferte comune (asociere de operatori economici, fără obligația constituirii unei forme juridice distincte – art. 53 din Legea nr. 98/2016), declarațiile privind situația personală (Formularele 2 și 3) și evitarea conflictului de interese (Formular 4) se completează și se semnează separat de fiecare membru al asocierii, iar Formularul 7 (Acord de asociere) se anexează ofertei.

În cazul subcontractării unei părți din lucrări (art. 55 și art. 218 din Legea nr. 98/2016), se completează Formularul 8 (lista subcontractanților) și Formularul 9 (Acord de subcontractare) pentru fiecare subcontractant propus, iar Formularele 2, 3 și 4 se completează și de fiecare subcontractant, pentru partea de lucrări pe care o execută.

FORMULAR DE OFERTĂ

Către,

Liceul cu Program Sportiv Iași

Aleea Grigore Ghica Vodă nr. 28, Iași

Obiectul achiziției: Reparații capitale grupuri sanitare corp C2 – Liceul cu Program Sportiv Iași

1. Examinând documentația de atribuire și caietul de sarcini înaintate de autoritatea contractantă în format electronic, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului _____, ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm lucrarea Reparații capitale grupuri sanitare corp C2 – Liceul cu Program Sportiv Iași pentru suma totală (fără TVA) de _____ lei, la care se adaugă TVA (21%) în valoare de _____ lei, așa cum ne-am angajat prin oferta economică anexată la prezenta și asumarea tuturor procedurilor inițiate și condițiilor impuse de autoritatea contractantă în vederea achiziției, conform legislației în vigoare.

2. Ne angajăm să începem lucrările cât mai curând posibil după semnarea contractului de lucrări și primirea ordinului de începere, să executăm și să terminăm lucrările în conformitate cu cerințele caietului de sarcini.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de **60 de zile**, respectiv până la data de _____, și ea va rămâne obligatorie pentru noi pe întreaga perioadă contractuală.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică, această ofertă, împreună cu comunicările ulterioare transmise de dumneavoastră privind finalizarea procedurilor de achiziție, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Precizăm că nu depunem ofertă alternativă.

Data: _____

Ofertant,

(semnătura și stampila)

în calitate de reprezentant legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele

**DECLARAȚIE PRIVIND NEÎNCADRAREA ÎN ART. 164 DIN LEGEA NR. 98/2016
PRIVIND ACHIZIȚIILE PUBLICE**

Subsemnatul, _____, reprezentant împuternicit al _____, în calitate de ofertant la procedura de achiziție – obiectiv: Reparații capitale grupuri sanitare corp C2 – Liceul cu Program Sportiv Iași, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, respectiv nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

- constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare;
- infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 181-185 din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002, republicată, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

De asemenea, declar pe propria răspundere că niciun membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al societății sau cu putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acesteia nu face obiectul excluderii așa cum este acesta definit la art. 164 alin. (1) din Legea nr. 98/2016.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data: _____

Ofertant,

DECLARAȚIE PRIVIND NEÎNCADRAREA ÎN ART. 165 ȘI 167 DIN LEGEA NR. 98/2016 PRIVIND ACHIZIȚIILE PUBLICE

Subsemnatul, _____, reprezentant împuternicit al _____, în calitate de ofertant la procedura de achiziție – obiectiv: Reparații capitale grupuri sanitare corp C2 – Liceul cu Program Sportiv Iași, declar pe proprie răspundere că:

Nu ne-am încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat, așa cum aceste obligații sunt definite de art. 165 alin. (1) și art. 166 alin. (2) din Legea nr. 98/2016.

Nu ne aflăm în oricare dintre următoarele situații prevăzute de art. 167 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, respectiv:

- nu am încălcat obligațiile stabilite potrivit art. 51, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat;
- nu ne aflăm în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității;
- nu am comis o abatere profesională gravă care ne pune în discuție integritatea;
- nu am încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;
- nu ne aflăm într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;
- nu am participat anterior la pregătirea procedurii de atribuire ceea ce a condus la o distorsionare a concurenței;
- nu ne-am încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce ne reveneau în cadrul unui contract de achiziții publice, sectoriale sau de concesiune încheiat anterior;
- nu ne facem vinovați de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante;
- nu am încercat să influențăm în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante și nu am furnizat din neglijență informații eronate.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data: _____

Ofertant,

**DECLARAȚIE PRIVIND EVITAREA CONFLICTULUI DE INTERESE POTRIVIT
ART. 59 ȘI 60 DIN LEGEA NR. 98/2016**

Subsemnatul, _____, reprezentant împuternicit al _____, în calitate de ofertant la procedura de achiziție – obiectiv: Reparații capitale grupuri sanitare corp C2 – Liceul cu Program Sportiv Iași, declar pe proprie răspundere, cunoscând prevederile art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016 și componența listei cu persoanele ce dețin funcții de decizie în autoritatea contractantă cu privire la organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire, că societatea noastră nu se află în situația de a fi exclusă din procedură.

**Lista cu persoanele ce dețin funcții de decizie în autoritatea contractantă – LICEUL CU
PROGRAM SPORTIV IAȘI:**

- Director – Prof. Tanase Vasile Viciu
- Contabil-șef – Ec. Jechel Călin
- Administrator – Ursu Ioan
- Responsabil achiziții – Ec. Stoichici Oana-Violeta
- Președinte comisie evaluare oferte – _____
- Membru comisie evaluare – _____
- Membru comisie evaluare – _____

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data: _____

Ofertant,

DECLARAȚIE PRIVIND SĂNĂTATEA ȘI SECURITATEA ÎN MUNCĂ

Subsemnatul, _____, reprezentant împuternicit al _____, în calitate de ofertant la procedura de achiziție – obiectiv: Reparații capitale grupuri sanitare corp C2 – Liceul cu Program Sportiv Iași, declar pe propria răspundere că mă angajez să execut lucrările, pe parcursul îndeplinirii contractului, în conformitate cu regulile obligatorii referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii (Legea nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă), care sunt în vigoare în România.

De asemenea, declar pe propria răspundere că la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii și am inclus costul pentru îndeplinirea acestor obligații.

Data: _____

Ofertant,

DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN
ULTIMII 5 ANI

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al _____
(denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria răspundere, sub
sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și
înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării
declarațiilor, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Nr. crt.	Obiect contract	Cod CPV	Denumire/beneficiar / adresă	Calitatea prestatorului*	Prețul contractului (fără TVA)	Procent îndeplinit (%)	Perioada de derulare
1							
2							
3							

*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: contractant unic / contractant conducător
(lider de asociație) / contractant asociat / subcontractant.

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile art. 326 „Falsul în declarații” din
Codul Penal.

Data: _____

Ofertant,

Numele și prenumele semnatarului: _____

Capacitate de semnătură: _____

Denumirea ofertantului: _____

ACORD DE ASOCIERE (în vederea participării la procedura de achiziție)

Prezentul acord de asociere se încheie în vederea participării în comun la procedura de achiziție organizată de Liceul cu Program Sportiv Iași, având ca obiect:

Reparații capitale grupuri sanitare corp C2 – Liceul cu Program Sportiv Iași

1. Părțile acordului:

Asociatul 1 (LIDER): S.C. _____, cu sediul în _____, CUI _____, reprezentat prin _____;

Asociatul 2: S.C. _____, cu sediul în _____, CUI _____, reprezentat prin _____;

2. Obiectul acordului: asocierea părților în scopul depunerii unei oferte comune și, în cazul desemnării câștigătoare, al executării în comun a contractului de lucrări menționat mai sus, fără constituirea unei forme juridice distincte, în condițiile art. 53 din Legea nr. 98/2016.

3. Liderul asocierii: se desemnează ca lider al asocierii S.C. _____, împuternicit să reprezinte asocierea în relația cu autoritatea contractantă, să semneze oferta și contractul și să angajeze răspunderea asocierii.

4. Repartizarea lucrărilor și a cotelor de participare între membrii asocierii:

Nr. crt.	Denumire asociat	Partea de lucrări asumată	Valoare (lei fără TVA)	Cotă (%)
1				
2				

5. Durata asocierii este egală cu durata de execuție a contractului și a perioadei de garanție aferente.

6. Membrii asocierii răspund solidar față de autoritatea contractantă pentru îndeplinirea integrală a obligațiilor contractuale, în conformitate cu art. 185 din Legea nr. 98/2016.

7. Membrii asocierii convin ca plățile să fie efectuate de autoritatea contractantă către _____ (liderul asocierii / fiecare membru pentru partea sa).

Asociat 1 (Lider),

Asociat 2,

DECLARAȚIE PRIVIND PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT ÎNDEPLINITE DE SUBCONTRACTANȚI ȘI DATELE DE IDENTIFICARE ALE ACESTORA

Subsemnatul, _____, reprezentant împuternicit al _____, în calitate de ofertant la procedura de achiziție – obiectiv: Reparații capitale grupuri sanitare corp C2 – Liceul cu Program Sportiv Iași, declar pe propria răspundere că, pentru îndeplinirea contractului, vom subcontracta părțile de lucrări către operatorii economici menționați mai jos, conform art. 55 din Legea nr. 98/2016:

Nr. crt.	Denumire subcontractant / date de identificare	Partea/părțile de lucrări subcontractate	Valoare (lei fără TVA)	Cotă (%)
1				
2				
3				

Pentru fiecare subcontractant propus se anexează acordul de subcontractare (Formular 9), precum și declarațiile privind situația personală (Formularele 2 și 3) și evitarea conflictului de interese (Formular 4).

Subcontractarea nu diminuează răspunderea ofertantului, care rămâne pe deplin răspunzător față de autoritatea contractantă pentru întreaga execuție a contractului. Dacă nu este cazul subcontractării, se completează cu mențiunea „NU ESTE CAZUL”.

Data: _____

Ofertant,

ACORD DE SUBCONTRACTARE

La procedura de achiziție având ca obiect:

Reparații capitale grupuri sanitare corp C2 – Liceul cu Program Sportiv Iași

1. Părțile acordului:

Contractant/ofertant: S.C. _____, cu sediul în
_____, CUI _____, reprezentat prin
_____;

Subcontractant: S.C. _____, cu sediul în
_____, CUI _____, reprezentat prin
_____;

2. Obiectul acordului: subcontractantul se obligă să execute următoarea parte/următoarele părți din contract:

3. Valoarea lucrărilor subcontractate: _____ lei fără TVA, reprezentând _____ % din valoarea totală a contractului.

4. Subcontractantul declară că îndeplinește cerințele de calificare pentru partea de lucrări pe care o execută și că nu se află în situațiile de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016.

5. Prezentul acord este valabil pe toată durata de execuție a părții de contract subcontractate și intră în vigoare la data semnării contractului de achiziție publică.

Contractant/ofertant,

Subcontractant,

Formulare de deviz – propunerea financiară

Propunerea financiară se întocmește pe formularele de deviz de mai jos. Ofertantul completează prețurile unitare și valorile (în lei, fără TVA), pe baza cantităților preluate din antemăsurătoarea F3 – lista cu cantități de lucrări, obiectivul „Lucrări reparații Liceul cu Program Sportiv”. Aceste formulare de deviz (F1–F3) sunt distincte de Formularele 1–9 (declarații). Calculele se efectuează cu două zecimale.

Formularul de deviz F1 – Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv

Denumirea obiectivului	Valoare (lei, fără TVA)
Reparații capitale grupuri sanitare corp C2 – Liceul cu Program Sportiv Iași	
TVA (21%)	
TOTAL (cu TVA)	

Formularul de deviz F2 – Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări

Nr.	Categoria de lucrări	Valoare (lei, fără TVA)
A	Lucrări de construcții (poz. 1–3 și 10–16)	
B	Instalații sanitare și obiecte sanitare (poz. 4–9)	
	TOTAL (fără TVA)	
	TVA (21%)	
	TOTAL (cu TVA)	

Formularul de deviz F3 – Liste cu cantități de lucrări pe categorii

Lista de cantități – „Lucrări reparații Liceul cu Program Sportiv”

Nr.	Articol	Capitolul de lucrări	U.M.	Cantitatea	Preț unitar (lei, fără TVA)	Valoare (lei, fără TVA)
1	RCSG32C%	Demolarea pereților din zidărie de cărămidă plină / G.V.P., B.C.A., blocuri ceramice sau beton ușor, exclusiv schela și curățarea	mc	12,50		
2	RPCM33A#	Desfacerea placajelor din faianță, gresie, ceramice	mp	210,00		
3	RPCN01A01 >	Vopsitorii interioare cu vopsea lavabilă pentru interior, aplicate manual: un strat de grund (pentru creșterea aderenței) și două straturi de vopsea lavabilă pentru interior (stratul 1 diluat cu 10 % apă, stratul 2 nediluat), aplicate pe suprafețe vopsite cu produse similare	mp	174,00		
4	RPSC16B1	Montare vas de closet, inclusiv accesorii	buc.	8,00		
5	RPSC26B#	Montare pisoar, inclusiv accesorii	buc.	4,00		
6	RPSC12A1	Montare chiuvetă, inclusiv accesorii	buc.	4,00		
7	RPSB05XA	Montare sifon de pardoseală, inclusiv accesorii	buc.	4,00		
8	20046174	Materiale pentru instalații sanitare la grupurile sanitare, inclusiv accesorii	lei	1,00		
9	20000319	Execuția instalațiilor sanitare la grupurile sanitare, inclusiv montaj și manoperă	lei	1,00		
10	RPCK02A+	Ferestre din PVC, având suprafața tocului între 1 mp și 2,5 mp inclusiv, cu izolarea rosturilor cu spume poliuretaneice și etanșarea cu spume siliconice	mp	4,40		
11	RPCK33A+	Uși din PVC, montate cu dibluri din plastic, cu etanșarea rosturilor cu spumă poliuretanică și cordon de silicon	mp	4,00		
12	RCSM17A%	Montare placaje din gresie sau faianță la suprafețe verticale și orizontale	mp	160,00		
13	CD05A#	Realizare închideri și compartimentări la grupurile sanitare	buc.	8,00		
14	30133	Transport moloz la vărsătoare	mc	12,50		
15	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor și semifabricatelor cu autobasculanta, pe dist. = 10 km	tonă	5,00		
16	TRB05B13	Transportul materialelor prin purtat direct, materiale comode de peste 25 kg, distanța 30 m	tonă	5,00		
		TOTAL (lei, fără TVA)				

Cantitățile sunt preluate integral din antemăsurătoarea „F3 – Lista cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări”, obiectivul „Lucrări reparații Liceul cu Program Sportiv”, anexată caietului de sarcini. Pentru pozițiile 8 și 9, exprimate în lei, ofertantul anexează o defalcare detaliată pe materiale, respectiv pe operațiuni de execuție, cu cantități și prețuri unitare.

Notă: valorile din formularele F1 și F2 se preiau din totalurile listelor F3. Prețul total al ofertei (fără TVA) nu trebuie să depășească valoarea estimată a achiziției (165.289,26 lei fără TVA).

Data: _____

Ofertant,

CONTRACT DE EXECUȚIE DE LUCRĂRI

nr. _____ din data de _____

Având în vedere finalizarea procedurii de achiziție inițiată de autoritatea contractantă în conformitate cu Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și HG nr. 395/2016, respectiv îndeplinirea de către ofertant a cerințelor impuse prin caietul de sarcini, s-a încheiat prezentul contract, între:

1. Părțile contractante

LICEUL CU PROGRAM SPORTIV IAȘI, Aleea Grigore Ghica Vodă nr. 28, Iași, județul Iași, cod poștal 700469, România, telefon +40 232 264006, e-mail financiar@lpsiasi.ro, cont Trezorerie: RO61TREZ24A650402710300X, reprezentată prin director prof. Tanase Vasile Viciu, în calitate de ACHIZITOR,

și

S.C. _____, cu sediul în _____, str. _____ jud. _____, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. _____, cod fiscal _____, tel _____ fax _____ e-mail _____, cont Trezorerie _____, reprezentată prin _____ în calitate de EXECUTANT.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de achizitor, și un executant de lucrări, în calitate de executant;
- b) achizitor și executant - părțile contractante, astfel cum acestea sunt denumite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;
- d) standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- e) amplasamentul lucrării - locul în care executantul execută lucrarea;
- f) forță majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți;
- g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să asigure garanția de bună execuție pentru lucrarea „Reparații capitale grupuri sanitare corp C2 – Liceul cu Program Sportiv Iași”, Cod CPV: 45330000-9 – Lucrări de instalații de apă și canalizare și de instalații sanitare (Rev.2), conform caietului de sarcini, antemăsurătoarei F3 – lista cu cantități de lucrări, obiectivul „Lucrări reparații Liceul cu Program Sportiv”, și

ofertei tehnico-financiare a executantului, care constituie părți integrante ale prezentului contract, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit la finalizarea procedurii de achiziție, respectiv de _____ lei, la care se adaugă TVA (21%) în valoare de _____ lei, pentru execuția lucrării de la pct. 4.1. Plata se efectuează pe baza situațiilor de lucrări executate, confirmate de ambele părți, în limita creditelor bugetare aprobate pentru anul 2026. Lucrările pot fi executate etapizat, în funcție de finanțarea asigurată.

4.3. Prețul total (cu TVA 21%) al contractului, valabil la data emiterii, este de _____ lei.

4.4. Prețul contractului (fără TVA) este ferm și nu se ajustează pe durata contractului. Modificarea prețului este posibilă numai în condițiile și limitele prevăzute expres la art. 221 din Legea nr. 98/2016, prin act adițional. Modificările de legislație fiscală (de exemplu, modificarea cotei de TVA) se aplică de drept, fără a afecta prețul fără TVA convenit.

4.5. În situația în care se constată necesitatea și oportunitatea executării unor lucrări suplimentare, acestea vor fi reglementate exclusiv în condițiile și limitele prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 (inclusiv, după caz, pragul valoric admis de lege), pe baza documentației justificative, prin act adițional, fără modificarea naturii generale a contractului.

5. Eșalonarea, durata și condițiile specifice de derulare a contractului

5.1. Executantul se obligă să execute lucrarea de la punctul 4.1 după semnarea contractului și primirea ordinului de începere a lucrărilor emis de autoritatea contractantă.

5.2. Durata de execuție a lucrărilor este de maximum 60 de zile calendaristice și se calculează de la data înscrisă în ordinul de începere a lucrărilor, emis de achizitor după semnarea contractului și predarea amplasamentului. Data de începere astfel stabilită este certă și nu poate fi modificată decât prin act adițional.

5.3. Executarea lucrărilor se desfășoară continuu, în intervalul prevăzut la clauza 5.2. Suspendarea sau sistarea unilaterală a execuției nu este admisă. Prelungirea duratei de execuție se poate realiza numai prin act adițional, cu respectarea art. 221 din Legea nr. 98/2016, fără modificarea prețurilor unitare ale lucrărilor.

6. Aplicabilitate

6.1. Contractul de execuție intră în vigoare după semnarea de către ambele părți, odată cu predarea amplasamentului liber de orice sarcini și primirea ordinului de începere a lucrărilor.

7. Documentele contractului

7.1. Natura și volumul lucrărilor sunt precizate în anexele la prezentul contract.

7.2. Documentele prezentului contract sunt:

- a) caietul de sarcini și antemăsurătoarea F3 – lista cu cantități de lucrări, obiectivul „Lucrări reparații Liceul cu Program Sportiv”;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară (formularul de ofertă și devizul pe categorii de lucrări – formular F3, cu listele de cantități);
- c) formularele și declarațiile depuse de ofertant;
- d) acordul de asociere și/sau acordul/acordurile de subcontractare, după caz;
- e) actele adiționale, dacă există.

8. Standarde

8.1. (1) Executantul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea calitățile declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

(2) La lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

9. Drepturi de proprietate intelectuală

9.1. Executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Protecția patrimoniului cultural național

10.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii ori obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

10.2. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să nu deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora.

10.3. Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 10.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

11. Obligațiile principale ale executantului

11.1. (1) Executantul are obligația de a executa și de a finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în caietul de sarcini sau în elementele și structurile supuse reparației, pe durata îndeplinirii contractului.

11.2. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții și a altor normative în vigoare a căror respectare este obligatorie pentru realizarea tipului de lucrare ce face obiectul contractului.

(2) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el.

(3) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului sau stabilite pe parcurs, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

11.3. Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse executantul are obligația: a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul și lucrările în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane; b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate; c) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului.

11.4. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a acestuia.

11.5. Pe parcursul execuției lucrărilor executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv confortul riveranilor sau căile de acces, și va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor și cheltuielilor rezultând din nerespectarea acestei obligații.

11.6. Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea acestora de traficul propriu sau al subcontractanților săi; în cazul producerii unor deteriorări, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul.

11.7. (1) Pe parcursul execuției lucrării executantul are obligația: a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier; b) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale; c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

11.8. Executantul are obligația, înainte de începerea efectivă a lucrărilor, de a încheia cu beneficiarul o Convenție de Protecție a Muncii și P.S.I., în conformitate cu Legea nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă, în care se vor stipula toate obligațiile părților cu privire la prevenirea și protecția împotriva accidentelor pentru personalul implicat în execuția lucrărilor și personalul conex, protecția mediului și protecția bunurilor, imobilelor și riveranilor contra incendiului. Acest document va fi convenit și însoțit de ambele părți, devenind parte integrantă a prezentului contract.

12. Obligațiile achizitorului

12.1. La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare în vederea execuției lucrărilor (dacă este cazul).

12.2. Achizitorul se obligă, după semnarea contractului, să emită către executant un ordin de începere a lucrărilor - cu specificarea datei de începere, însoțit de procesul-verbal de predare a amplasamentului lucrării.

12.3. (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel: a) amplasamentul lucrării liber de orice sarcină; b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier; c) căile de acces; d) racordurile pentru utilități (apă, energie electrică etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către beneficiar, nefiind cuprinse în valoarea lucrărilor. Consumurile de utilități aferente execuției se referă, în principal, la apa și la energia necesare pentru prepararea mortarelor, pentru operațiunile mecanice de tăiere, polizare și găurire și pentru probele instalațiilor sanitare.

12.4. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție executantului întreaga documentație disponibilă, necesară pentru execuția lucrărilor contractate.

12.5. Achizitorul este responsabil pentru stabilirea căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziție executantului.

12.6. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și de dispozițiile și livrările sale.

13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

13.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

13.2. În cazul în care executantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,15% pentru fiecare zi de întârziere, calculată la valoarea lucrărilor ce fac obiectul obligațiilor nerealizate.

13.3. În cazul în care achizitorul întârzie plata unei facturi, acesta va fi obligat să achite penalități de întârziere în cuantum de 0,15%, calculate pe fiecare zi de întârziere, raportate la valoarea facturii neachitate.

13.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale.

14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1. Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în modalitatea și perioada convenite în acesta, în cadrul impus prin legislația în vigoare.

14.2. Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă un procent de 5% din prețul contractului fără TVA. Garanția se constituie în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, prin una dintre modalitățile prevăzute la art. 39–40 din HG nr. 395/2016. În cazul constituirii prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale, executantul are obligația de a deschide un cont de disponibil distinct, la dispoziția autorității contractante, la Trezoreria Statului, și de a depune inițial, la deschiderea acestuia, o sumă de minimum 0,5% din prețul contractului fără TVA; pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă alimentează contul prin rețineri succesive din facturile aferente, până la concurența sumei de 5% din prețul contractului fără TVA.

14.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate. Garanția de bună execuție se va restitui/elibera după cum urmează: a) 70% din valoarea garanției, în termen de max. 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu s-au ridicat până la această dată pretenții asupra ei; b) restul de 30% din valoarea garanției la expirarea duratei de garantare a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

14.4. Restituirea garanției de bună execuție se face astfel: 70 % din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar restul de 30 %, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală. Garanția se constituie integral, în cuantumul prevăzut la clauza 14.2, indiferent de momentul emiterii facturilor.

15. Începerea și execuția lucrărilor

15.1. Executantul are obligația de a începe lucrările în maximum 7 zile de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor și a preluării amplasamentului lucrării de la achizitor.

15.2. Lucrările trebuie să se deruleze și să fie terminate în intervalul maxim stabilit prin contract și documentele adiționale convenite de părți.

15.3. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract. Verificarea calității execuției se asigură, potrivit art. 22 și art. 25 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, prin diriginte de șantier autorizat în domeniul corespunzător lucrărilor – construcții civile și, respectiv, instalații sanitare – desemnat de achizitor, și prin responsabil tehnic cu execuția atestat, asigurat de executant. Părțile au obligația de a notifica, în scris, identitatea acestor reprezentanți, anterior emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

15.4. (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite, precum și condițiile de trecere a recepției, sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente, revine executantului.

15.5. Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului, și de a notifica achizitorului ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

16. Întârzierea și sistarea lucrărilor

16.1. În cazul în care: a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau b) condițiile climaterice extrem de nefavorabile; sau c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îl îndreptățesc pe executant să solicite prelungirea termenului de execuție, prin consultare părțile vor stabili: (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul; (2) totalul cheltuielilor suplimentare care se va adăuga la prețul contractului, cu respectarea art. 221 din Legea nr. 98/2016. Orice prelungire sau cheltuială suplimentară se consemnează prin act adițional.

17. Finalizarea lucrărilor

17.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut să fie finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

17.2. (1) La finalizarea lucrărilor executantul are obligația de a notifica în scris achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se termenele pentru remediere și finalizare.

17.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. Recepția se face pe bază de proces-verbal la terminarea lucrărilor. La recepție, executantul va prezenta: procesele-verbale pentru lucrările ascunse (conduce îngropate, straturi-suport ale pardoselilor, hidroizolații); buletinele probelor de etanșeitate și de presiune la instalațiile de alimentare cu apă și ale probelor de scurgere la canalizare; procesele-verbale de probe funcționale ale obiectelor sanitare și ale armăturilor montate; certificatele de conformitate, agrementele tehnice și declarațiile de performanță ale materialelor și produselor puse în operă. Verificarea calității se asigură prin responsabilul tehnic cu execuția (RTE) atestat, din partea executantului, și prin dirigintele de șantier autorizat, din partea achizitorului.

18. Perioada de garanție acordată lucrărilor

18.1. Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și are durata de minimum 24 de luni calendaristice.

18.2. (1) În perioada de garanție executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale. Perioada de remediere a defecțiunilor în perioada de garanție este de maximum 2 zile lucrătoare de la notificare, fără costuri pentru autoritatea contractantă.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuială proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a: a) utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; b) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrări; c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a obligațiilor ce îi revin în baza contractului.

18.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 18.2 alin. (1), sau nu se prezintă la constatarea și evaluarea cauzelor în max. 48 de ore de la notificarea din partea beneficiarului, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente vor fi recuperate de către achizitor de la executant prin facturare.

19. Modalități de plată

19.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în maximum 30 de zile de la data primirii facturii, emise după recepția lucrărilor executate și pe baza situațiilor de lucrări confirmate. Facturile se transmit prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura, în condițiile O.U.G. nr. 120/2021, cu modificările și completările ulterioare.

19.2. Plățile se efectuează numai pe baza situațiilor de lucrări confirmate și însușite de ambele părți și vizate de dirigintele de șantier autorizat, desemnat de achizitor, precum și de responsabilul tehnic cu execuția atestat, din partea executantului.

19.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

19.4. Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului și nu se consideră recepție a lucrărilor executate.

19.5. Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție.

20. Actualizarea/ajustarea prețului contractului

20.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract, cu amendamentele de la cap. 4.

20.2. Executarea unor lucrări suplimentare este posibilă numai în condițiile și în limitele prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, fără modificarea naturii generale a contractului, pe baza unei note justificative întocmite anterior, care să cuprindă fundamentarea tehnică a necesității lucrărilor, temeiul juridic al modificării și confirmarea existenței creditelor bugetare, urmată de încheierea unui act adițional. Lucrările executate fără parcurgerea acestor etape nu se recepționează și nu se plătesc.

20.3. Orice modificare în structura de lucrări și/sau a prețului contractului se va reglementa prin act adițional, numai în condițiile și limitele prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016.

21. Asigurări

21.1. Dacă este cazul, la cererea achizitorului, executantul va prezenta o asigurare de răspundere civilă pentru persoane juridice.

21.2. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensații plătibile prin lege ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor ori altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

22. Amendamente

22.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional, numai în condițiile și limitele prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016.

23. Cesiunea

23.1. Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

23.2. Cesiunea nu va exonera executantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

24. Subcontractare și asociere

24.1. Executantul are dreptul de a subcontracta părți din contract, cu respectarea art. 55 și art. 218 din Legea nr. 98/2016, numai cu operatorii economici nominalizați în ofertă. Subcontractarea nu diminuează răspunderea executantului, care rămâne pe deplin răspunzător față de achizitor pentru întreaga execuție a contractului, inclusiv pentru părțile realizate de subcontractanți.

24.2. Achizitorul poate efectua plăți directe către subcontractanții agreeți, în condițiile legii, pentru partea de lucrări executată de aceștia, dacă subcontractanții solicită acest lucru.

24.3. În cazul în care contractul este atribuit unei asocieri de operatori economici, membrii asocierii răspund solidar față de achizitor pentru îndeplinirea integrală a obligațiilor contractuale, în conformitate cu art. 185 din Legea nr. 98/2016. Acordul de asociere face parte integrantă din prezentul contract.

25. Forța majoră

25.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

25.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

25.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

26. Soluționarea litigiilor

26.1. Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

26.3. Părțile stabilesc următorul pact comisoriu: în caz de neexecutare sau executare necorespunzătoare a obligațiilor stabilite, achizitorul poate rezilia contractul de drept, fără punere în întârziere și fără nicio altă formalitate.

27. Limba care guvernează contractul

27.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

28. Comunicări

28.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

28.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

29. Legea aplicabilă contractului

29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi _____, la sediul Achizitorului.

ACHIZITOR,

LICEUL CU PROGRAM SPORTIV IAȘI

EXECUTANT,

S.C. _____

Director,

Prof. Tanase Vasile Viciu

